

# Hollola

## Päätös maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteishakemuksesta, Nisulan Maansiirto Oy 283-419-2-172

HOLDno-2021-571

### ASIA

Päätös maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaisesta maa-ainesten ottamislupahakemuksesta sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta. Yhteistä lupaa on haettu yhdellä lupahakemuksella ja asia ratkaistaan yhdellä päätöksellä (MAL 4 a § ja YSL 47 a §). Päätös sisältää ratkaisun toiminnan aloittamisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §).

### Hakija

Nisulan Maansiirto Oy  
Y-tunnus 2151017-3

### Toiminnan yhteyshenkilö:

Teemu Nisula  
puh. 050 558 0614  
nisulan.maansiirto.oy@pp.inet.fi

### Toiminta ja sen sijainti

Hakemus koskee lupaa soran ottoon 10 vuodeksi 408 000 m<sup>3</sup> kokonaisottomäärälle sekä lupaa vastaanottaa pilaantumattomia ylijäämämaita alueen maisemointia varten alle 10 000 tonnia vuodessa. Lisäksi haetaan lupaa toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Suunnittelualueen pinta-ala on 7,48 ha ja ottamisalueen 4,68 ha.

Toiminta sijoittuu Hollolan kunnan Hämeenkosken pitäjän Pätilän kylään kiinteistölle 283-419-2-172 (Töyrylä). Kohteen likimääräinen käyntiosoite on Toijalantie 860, Hämeenkoski. Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle.

### Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslain (555/1981) 1 §:n ja 4 §:n mukaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen pois kuljetettavaksi taikka paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi tarvitaan lupa lukuun ottamatta tavanomaista kotitarvekäyttöä.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Lain liitteen 1 taulukon 2 kohdan f) mukaan luvanvaraista on muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista. Pilaantumattomien maa-ainesten läjitys katsotaan jätteen käsittelyksi (maankaatopaikka) siltä osin, kun läjittäminen ei ole välttämätöntä maa-ainesalueen maisemoinnin kannalta.

Maa-aineslain 4 a §:n (424/2015) ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 34 §:n ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n nojalla kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee kyseessä olevan jätteen käsittelyä koskevan ympäristölupahakemuksen. Hollolan kunnan hallintosäännön 16 (hyväksytty valtuustossa 7.12.2020, voimaantulo 1.1.2021) §:n mukaisesti Hollolassa ympäristönsuojeluviranomaisena toimii elinvoimavaliokunnan valvontajaosto.

## Asian vireille tulo

Hakemus on tullut vireille 26.9.2021. Hakemusta on täydennetty 26.10.2021, 30.12.2021, 27.2.2022 sekä 14.11.2022. 14.11.2022 tehdyssä täydennyksessä korvattiin suurin osa alkuperäisistä hakemusasiakirjoista.

Hakemus sisältää seuraavat asiakirjat:

- Ottamissuunnitelma, maa-aines- ja ympäristölupahakemus (Sitowise 14.11.2022) ja seuraavat liitteet:
  - Liite 1 Ottamissuunnitelmapiirokset P01 Päivitetty ottamissuunnitelma – alkutilanne, P02 Päivitetty ottamissuunnitelma – Lopputilanne, P03 Maastoleikkaukset
  - Liite 2 Suunnittelualan sisältävien kiinteistöjen tiedot: a. kiinteistörekisteriote b. omistajatiedot c. käyttöoikeuden osoittava valtakirja
  - Liite 3 Pohjavesiputkikortit: a. 2021 asennetut b. 2022 asennetut
  - Liite 4 Kartoitettujen kaivojen tiedot
  - Liite 5 Hankkeen asianosaisiksi arvioitujen yhteystiedot
  - Liite 6 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma -lomake
  - Liite 7 Jätteen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma
- Lisäselvitys 12.1.2022: Suunnittelualaue kaivon ja putkien sijainti
- Maanmittauslaitos 22.9.2017: Toimituskartta
- Kiinteistörekisterin karttaote, johon merkitty nykyinen tieoikeus
- Kanta-Hämeen Käräjäoikeus 19.9.2018: maoikeuden tuomio tieoikeutta koskien
- Suostumus suunnittelualaueella sijaitsevaan rengaskaivoon liittyen (26.10.2021)

## Aluetta koskevat luvat ja kaavoitustilanne

Alueella ei ole voimassa aikaisempia ympäristö- tai maa-aineslupia.

Alueella ei ole asemakaavaa.

Suunnittelualaue sijoittuu strategisen yleiskaavan 2017 (lainvoimainen 3.4.2017) pääkartalla "Maaseutuelinkeinot ja -asuminen"- alueelle. Alue on varattu ensisijaisesti maa- ja metsätaloudelle sekä muulle elinkeinotoiminnalle, joka kokonsa ja ympäristövaikutusten suhteen sopii maaseudulle. Strategisen yleiskaavan teemakartoissa ei ole merkintöjä suunnittelualaueen kohdalla tai läheisyydessä.

Hollolan kunnanvaltuusto on 10.5.2021 hyväksynyt uuden strategisen yleiskaavan 2020. Kaava ei ole lainvoimainen, sillä siitä on valitettu. Strategisen yleiskaavan 2020 pääkartassa suunnittelualaue sijoittuu "Maaseutuelinkeinot"- alueelle. Teemakartoissa ei ole merkintöjä suunnittelualaueen kohdalla, mutta suunnittelualaueen ympäristössä kulkee ekologisten yhteyksien verkosto. Ekologisten yhteyksien merkinnät ovat lähimmillään noin puolen kilometrin päässä suunnittelualaueelta.

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 (lainvoimainen 14.5.2019) ei ole suunnittelualaueenkohdalla merkintöjä.

## Ympäristövaikutusten arviointimenettely

Suunniteltuun toimintaan ei sovelleta ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

## TOIMINNAN KUVAUS HAKEMUKSEN MUKAAN

### Suunnittelualan nykytila

Nykyisellään suunnittelualueella on pääosin metsä kaadettu. Alueelle on asennettu 2 kpl pohjavesiputkia 2021 ja lisäksi alueelle asennettiin kesällä 2022 kolme uutta pohjavesiputkea. Suullisen tiedon mukaan vuonna 2021 asennetut putket eivät sovellu pohjaveden laaduntarkkailuun.

Tällä hetkellä suunnittelualueelle kulku tapahtuu eteläpuolisen kiinteistön 283- 419-2-171 pihan kautta. Luvan myöntämisen jälkeen, ennen virallista toiminnan alkua, ottoalueelle haetaan tieyhteys suoraan Toijalantieltä. Eteläpuolisen kiinteistön 283-419-2-171 kaivo sijaitsee suunnittelualueen kiinteistön puolella. Kaivo on talousvesikäytössä, mutta heikkokuntoinen. Kaivo on merkitty kiinteistörekisteriin suunnittelukiinteistön rasitteeksi ja siten kaivon veden riittävydestä huolehditaan.

### Suunnittelualue ja sen ympäristö

Suunnittelualue sijoittuu Hollolan kuntaan, Hämeenkoskelle. Suunnittelualue sijaitsee Hämeenkosken keskustasta n. 7 km päässä luoteessa, haja-asutusalueella, maaseutualueella. Suunnittelualueen ympäristö on pelto- ja metsäaluetta.

#### *Kaavoitustilanne*

Kohdealue ei sijoitu tällä hetkellä asemakaavoitetulle alueelle.

Suunnittelualue sijoittuu strategisen yleiskaavan 2017 alueelle (saanut lainvoiman 3.4.2017). Strateginen yleiskaava koostuu pääkartasta ja neljästä teemakartasta. Suunnittelualue sijoittuu pääkartan "Maaseutuelinkeinot ja -asuminen"-alueelle, mikä tarkoittaa alueen olevan varattu ensisijaisesti maa- ja metsätaloudelle sekä muulle elinkeinotoiminnalle, joka kokonsa ja ympäristövaikutusten suhteen sopii maaseudulle. Teemakartoissa ei ole suunnittelukiinteistön kohdalla tai läheisyydessä mitään merkintöjä.

Strategisen yleiskaavan päivitys on käynnissä. Valtuusto on hyväksynyt strategisen yleiskaavan 2020 10.5.2021. Kaava ei ole kuitenkaan lainvoimainen, sillä kaavasta on valitettu. Strategisen yleiskaavan 2020 pääkartassa suunnittelualueen kiinteistö sijoittuu "Maaseutuelinkeinot"- alueelle. Teemakartoissa ei ole mitään merkintöjä suunnittelukiinteistön kohdalla tai läheisyydessä. Suunnittelualue sijaitsee Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2014 (saanut lainvoiman 14.5.2019) alueella. Päijät-Hämeen maakuntakaavassa ei ole merkintöjä suunnittelualueella.

#### *Alueen tunnetut luonnon piirteet ja esiintymät*

Suunnittelualueella tehtiin luontoselvitys 21.6.2022 FM biologi Jaakko Kullbergin (Sitowise Oy) toimesta. Selvityksessä tutkittiin kohteen luontotyyppit sekä havainnointiin samalla muita potentiaalisia uhanalaisia, direktiivi- tai muutoin huomionarvoisia lajeja. Erityisesti selvitettiin kirjoverkkoperhosen (direktiivilaji, jota esiintyy ko. kunnan alueella) esiintyminen, jonka lennon mukaan käynti kohdistettiin.

#### *Luontotyyppit ja kasvillisuus*

Alue on alun perin ollut pääosin talousmetsänä hoidettua kuusivaltaista lehtomaista kangasta, joka on nyt pääosin avoimena hakkuuaukeana eikä siis ole enää luonnontilainen. Aluetta ei ole luokiteltu valtakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Metsä jatkuu hakkuun länsipuolella edelleen lehtomaisena kankaana. Pohjoispuoli on enemmän kuusivaltainen ja siinä on enemmän tuoreen kangasmetsän tunnusmerkkejä. Se on rakenteeltaan selvästi nuorempaa. Sen luoteisosan läpi kulkee metsätie selvitysalueelle, jonka varrella on merkkejä pienimuotoisesta soranotosta. Tien vaikutus näkyy selvitysalueella kasvillisuudessa, jossa on tienvarsien niittykasvillisuutta. Kohteen itäpuoli on harvempaa metsikköä ja ilmeisesti syntynyt osin laidunmaalle tai niitylle, se on kuitenkin lajistollisesti pääosin samanlaista. Eteläreunassa on vielä jäljellä metsäreunamännikköä.

Kasvilajisto koostuu tyypillisistä metsä- ja niitylajeista, kuten kotipihlaja, haapa, rauduskoivu, harmaaleppä, kurjenpolvi, metsäapila, ahomansikka, ahosuolaheinä, aitovirna, kielo, metsälauha, metsäkastikka, hietakastikka, metsäkuusi, siänkärsämö, vadelma, koiranputki, karhunputki, kevätlinnunherne, lillukka, niityleinikki, raita, isonokkonen, metsäimarre, sananjalka, vadelma, maitohorsma, mustikka, valkokuokka, oravanmarja ja metsätähti. Lajistossa näkyy myös kohteella sijainneen soratien vaikutus niitylajistoon.

Eläimistö, uhanalaiset ja direktiivilajit

Alueella ei havaittu uhanalaisia tai direktiivilajeja, lukuun ottamatta kahta ylilentänyttä viherpeippoa (EN). Kohde vaikutti periaatteessa sopivalta kirjoverkkoperhoselle ja alueella esiintyi runsaasti päiväperhosia, mukaan lukien lähisukuista ratamoverkkoperhosta, joka oli hyväkuntoisena lennossa. Tämän perusteella kirjoverkkoperhosselvityksen ajoitus oli oikea ja laji olisi havaittu, mikäli se kohteella eläisi. Hakatun alueen reunoilla kasvoi myös molempien lajien ravintokasvia kangasmaitikkaa, mutta hakkuulle kasvanut uusi kasvillisuus on kangasmaitikan menestykselle haasteellista. Selvityksen perusteella kirjoverkkoperhosella ei tällä hetkellä ole kantaa kohteella.

*Maa- ja kallioperän laatu*

GTK:n maankamara-karttapalvelun perusteella suunnittelualueen maaperä on hiekkamoreenia. Kesällä 2022 kohteeseen asennettiin pohjavesiputkia ja niiden yhteydessä havainnoitiin maalajeja ja otettiin maaperänäytteitä. Maaperänäytteet ovat pohjavesiputkien PVP1 ja PVP2 kohdalta syvyyksiltä 2–3 m ja 4-5 m.

Näytteet vahvistivat osaltaan GTK:n tiedon; näytteiden valossa maaperä on hiekk- tai siltimoreenia, paikoin savista. Syvemmälle mennessä maaperän rakeisuus näyttäisi muuttuvan hieman karkeammaksi. Kohteen maaperästä on ennakkoon arvioiden taloudellisesti seulottavissa rakennuskiviaineksia erityyppisiin käyttötarkoituksiin.

Maa-aineksen vedenläpäisevyys on alhaisempi kuin tyypillisellä soranottoalueella. Alueella tehtyjen havaintojen perusteella kallioperä on suunnittelualueella paikoin lähellä maanpintaa. Alueen eteläosassa sijaitsevan pohjaveden havaintoputken pohjoispuolella on yksittäinen kalliopaljastuma. Pohjavesiputkista tehtyjen havaintojen perusteella näyttää siltä, että pohjavedenpintaa ylemmäs kohoava kallioharjanne jakaa pohjavesiesiintymää. Arvio kallioharjanteesta on esitetty ottamissuunnitelmapiiirroksissa. GTK:n kallioperäkartan mukaan alueen kallio on mikrokliinigraniittia

*Alueen pinta- ja pohjavesiolosuhteet*

Suunnittelualueen pohjoispuolella virtaa Kärpänjoki, noin 200 m päässä suunnitellusta toiminta-alueesta. Suunnittelualueen eteläpuolella virtaa Myllykoski, noin 400 metrin etäisyydellä.

Suunnittelualueen pohjoispuolella, Kärpänjoen vieressä on kaivettuja altaita. Altaat on peruskartta-aineiston perusteella kaivettu Kärpänjoen itäpuolelle arviolta 1960–1970-luvuilla. Pohjoisimmat altaat on kaivettu alueelle, joka sijoittuu nykyisin Martinmäen 2. luokan pohjavesialueen eteläosaan. Osa Martinmäen pohjavesialueella muodostuvasta pohjavedestä purkautuu todennäköisesti kyseisiin pohjoisimpiin altaisiin ja edelleen Kärpänjokeen.

Kaikki altaat sijoittuvat alavalle alueella Kärpänjoen viereen. Altaiin kulkeutuu todennäköisesti sekä pinta- että pohjavaluntaa. Altaat eivät ole luonnollisesti syntyneitä lähdelampia. Kohdekäynnillä kesällä 2022 pohjoispuolen lampien padotus oli purettu ja lammet olivat lähes umpeen kasvaneita.

Suunnittelualue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue, Martinmäki (2.-luokan pohjavesialue, tunnus: 0428302) sijaitsee n. 500 metrin päässä suunnittelualueen koillispuolella.

Suunnittelualue ja sen lähiympäristö on moreenipeitteinen mäki, jossa kallio on paikoin lähellä maanpintaa. Moreenikerrosten paksuus on paikoin yli 20 metriä. Alueella on todennäköisesti pienialainen reunamuodostuma, joka on havaittavissa mäen päällä kiemurtelevana selänteinä. Suunnittelualueella maalajeina on tutkimuksissa todettu siltti- ja hiekkamoreeneja. Moreenimäkeä

reunustaa karkeaa hietaa oleva vyöhyke sen pohjois-, itä- ja eteläreunoilla. Mäen ympäristön alavammat laaksoalueet ovat savipeitteisiä.

Alueen maaperäolosuhteiden perusteella pohjaveden muodostumisolosuhteet ovat heikkoja tai kohtuullisia, noin 15–25 % sadannasta. Pohjaveden muodostumista ja kulkeutumista heikentävät maaperässä paikoin todetut savipitoiset moreenit. Alueella ei ole todettu hyvin vettä johtavia maakerroksia, kuten hiekkaa tai soraa.

Alueen pohjaveden virtaus suuntautuu pääosin maanpinnanmuotojen mukaisesti mäkialueen ympäristöön. Alueen ympäristössä ei ole todettavissa selkeitä pohjaveden purkautumispisteitä tai -alueita. Pohjavesi kulkeutuu ympäröiville laaksoalueille ja purkautuu siellä oleviin ojiin ja jokiin.

Suunnittelualueen sisällä pohjaveden virtausta jakaa alueella oleva kalliokynnys. Kalliokynnyksen itäpuolella ja suunnittelualueen itä-/kaakkoisosassa pohjaveden virtaus suuntautuu todennäköisesti pääosin itään ja kaakkoon kohti alueen ympäristön laaksopainanteita. Suunnittelualueen länsi-/lounaisosassa pohjaveden virtaus suuntautuu pääosin etelään. Alueen pohjoisosassa pohjaveden virtaussuunta on todennäköisesti pääosin pohjoiseen. Alueen pinnanmuotojen perusteella on mahdollista, että suunnittelualueella ja sen läheisyydessä on muitakin pohjaveden virtausta ohjaavia kalliokynnyksiä.

Alueelle on asennettu 2 kpl pohjavesiputkia 2021 ja lisäksi alueelle asennettiin kesällä 2022 3 kpl pohjavesiputkea. Alempana olevassa taulukossa on esitetty suunnittelualueella ja sen lähiympäristössä pohjaveden havaintoputkista mitattuja pohjaveden pinnankorkeuksia. Suunnittelualueen länsiosassa (PVP1 ja PVP2) pohjaveden pinnankorkeus on noin tasolla +104,7...+105,7 (15.8.2022). Tämä on noin 10...13 metrin syvyydellä maanpinnasta. Suunnittelualueen itäosassa (PVP3) pohjaveden pinta on huomattavasti korkeammalla, tasolla noin +118 ja noin kolmen metrin syvyydellä maanpinnasta.

Alueelta mitatuissa pohjaveden pinnankorkeuksissa on huomattavan suuri ero. Tämän perusteella suunnittelualueella ei ole yhtenäistä pohjavesimuodostumaa, vaan se jakautuu vähintään kahteen erilliseen pohjavesimuodostumaan. Pohjavesimuodostumia erottaa todennäköisesti kalliokynnys, joka on näkyvissä alueen eteläosassa olevan havaintoputken NMP1 pohjoispuolella.

Suunnittelualueen kohdalla vedellä kyllästyneen maakerroksen paksuus on pieni havaintopisteiden PVP2 ja PVP3 kohdalla (noin 2 m). Tämän perusteella alueella varastoituneen pohjaveden määrä on melko pieni. Paksuimmillaan pohjavesikerros on suunnittelualueen eteläpuolella havaintopisteen PVP1 kohdalla (noin 10 m).

Pohjaveden pinnankorkeudet ja pohjavesikerroksen paksuus havaintopisteissä.

| Havaintopiste | Pohjaveden pinnantas | Pohjavesikerroksen paksuus | Kallion pinnantas |
|---------------|----------------------|----------------------------|-------------------|
| PVP1          | +105,72 (15.8.2022)  | n. 10,5 m                  | +95,3             |
| PVP2          | +104,69 (15.8.2022)  | n. 2 m                     | +102,6            |
| PVP3          | +118,16 (15.8.2022)  | n. 2 m                     | +115,9            |
| NMP1          | +106,55 (20.6.2022)  | n. 1 m                     | -                 |
| NMP2          | +104,94 (20.6.2022)  | n. 3 m                     | -                 |

### Suojelualueet

Suunnittelualue ei sijaitse eikä sen välittömässä läheisyydessä ole suojelualueita. Suunnittelualueen lounaispuolella sijaitsee lähimmät luonnonsuojelualueet (2 kpl). Lähin luonnonsuojelualue on yksityinen luonnonsuojelualue (Palovuoren suojelualue, YSA250228), joka sijaitsee suunnittelualueen lounaispuolella n. 1,3 km päässä. Toiseksi lähin luonnonsuojelualue on myös yksityinen luonnonsuojelualue (Kapervuoren suojelualue, YSA242028), joka sijaitsee suunnittelualueen lounaispuolella n. 1,4 km päässä.

*Asutus ja oleskelu, muut häiriölle alttiit kohteet*

Suunnittelualuetta lähimmät asuinrakennus- tai lomarakennusten säännölliseen oleskeluun käytettävät pihapiirit eri suunnissa ovat vaihtelevasti 200...350 metrin etäisyyksillä. Enemmän asutusta ja lomarakennuksia on suunnittelualueen luoteispuolella.

### **Suunniteltu ottamistoiminta**

Ottamissuunnitelmapiiroksina on laadittu seuraavat:

- P01 Päivitetty ottamissuunnitelma - alkutilanne, jossa esitellään alueen suunnitteluhetken tila, suunnitelma-alueen rajausta, ottamisalueen rajausta, alustavat ottamisen etenemissuunnat ja toiminnan järjestämiseen liittyviä yksityiskohtia
- P02 Päivitetty ottamissuunnitelma - Lopputilanne, jossa kuvataan alue suunnittelun ottamistoiminnan jälkeisessä tilassa, jossa suunnitellut ottaminen on tehty, suunnittelualue on muotoiltu alueelta kuorituilla pintamailla ja tuoduilla pilaantumattomilla ylijäämäma-aineilla
- P03 Maastoleikkaukset, jossa kuvataan suunniteltu ottamistoiminnan vaikutus maaston muotoon leikkauspiirroksina.

Suunnitelmapiirosten pohjakartta-aineisto on muodostettu Maanmittauslaitoksen julkisista aineistoista; maastotietokannasta, kiinteistörajoista sekä lentokonelaserkeilaukseen perustuvasta korkeusmallista. Korkeustiedot ovat suunnitelma- alueella riittävän ajantasaiset.

*Ottamisalueen rajausta ja maa-ainesluvan laajuustiedot*

Suunnitellun ottamisalueen rajauksen periaatteena on taloudellisesti otettavan maa-aineksen kiinteistön 283-419-2-172 Töyrylä sisältä huomioiden asialliset varoetäisyydet kiinteistön rajoihin.

Säännölliseen oleskeluun käytettäviä piha-alueita tai muita VNa 800/2010 mukaisia "häiriölle alttiita kohteita" ei sijaitse sellaisella etäisyydellä, että niiden läheisyys asettaisi rajoitteita toimintojen sijoittumiselle.

Ottamisen pohjatason valinnassa on huomioitu alueen pohjaveden pinnantasoa ja etäisyys pohjaveden pintaan arvioidaan olevan ottotoiminnan päättyessä vähintään 4 metriä. Ottamisalueen ja maa-ainesluvan laajuus on esitetty alla:

|   |  |
|---|--|
| Suunnittelualueen pinta-ala                   | 7,48 ha                                  |
| Ottamisalueen pinta-ala                       | 4,68 ha                                  |
| Kuorittavan pintamaan määrä, ARVIO            | 9 500 m <sup>3</sup> ktr                 |
| Otettava maa-ainesmäärä                       | 408 000 m <sup>3</sup> ktr (897 600 t)   |
| Otettava vuotuinen maa-ainesmäärä keskimäärin | 40 800 m <sup>3</sup> ktr/a (89 760 t/a) |

*Pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanotto jälkimuotoilua varten*

Ottamisalueella vastaanotetaan alle 10 000 t/a pilaantumattomaa ylijäämäma-ainesta. Pilaantumattomaa ylijäämäma-ainesta käytetään alueen jälkimuotoiluissa. Alueelle tuotavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tulee alittaa valtioneuvoston asetuksessa 214/2007 annetun maaperän pilaantuneisuuden kynnyksen ja ohjearvon.

Alueelle tuotavat pilaantumattomat ylijäämäma-ainekset tuodaan pääasiassa Nisulan Maansiirto Oy:n omilta työmailta. Pilaantumattomia ylijäämäma-aineita tuodaan ns. neitseellisistä maanrakennuskohteista tai muulla tavoin varmistetuista kohteista, joissa ei ole tarpeen epäillä maaperän pilaantuneisuutta. Pilaantumattomia ylijäämäma-aineita ei tuoda teollisen historian omaavista rakennuskohteista. Ylijäämämaiden tuonnin motiivi on hyödyntää paluukuljetuksia, mikä parantaa sekä toiminnan taloudellista kannattavuutta että ekotehokkuutta. Kun ylijäämämaita tuodaan jälkimuotoilua varten jo ottotoiminnan aikana, paluukuormina, vähennetään liikennevaikutuksia ottotoiminnan loppuvaiheessa.

Alueelle tuotavista maista pidetään kirjaa (vuosittainen vastaanottomäärä ja mahdolliset poikkeamat) ja niiden laatua seurataan aistivaraisesti. Alueelle tuodaan moreenimaita, savea, silttiä ja humuspitoisia pintamaita. Jos maa-ainestenoton pohjatasolle on ehtinyt muodostua riittävästi tilaa, pilaantumaton ylijäämämaa-ainesta tuodaan kumpareiksi pohjalle. Alkuvaiheessa kun pohjatasoa ei ole vielä esillä, tuotavat ainekset välivarastoidaan alkutilannetta esittävässä suunnitelmapiirroksessa esitetyn tilavarauksen alueelle. Ottamistoiminnan edetessä pilaantumattomia ylijäämäkaita käytetään alueen jälkimuotoilussa jäljempänä otsikon "Alueen lopputilanne" alla esitetyn mukaisesti.

Ylijäämäkaita ei tuoda kohteista, joissa on todettu vieraslajeja. Mikäli alueelle tuoduissa ja kasalla varastoiduissa ylijäämäkaissa havaitaan kuitenkin vieraslajien kasvua (kuten lupiinit, jättipalsamit, jättiukonputket, tatarikasvit), niitetään kasvit kaksi kertaa vuodessa (ensimmäinen kerta ennen kukintaa).

#### *Hulevesien hallinta*

Tulevan pohjataso muotoiluperaate on esitetty suuntaa antavasti suunnitelmapiirroksessa P02 Päivitetty ottamissuunnitelma - Lopputilanne. Hulevedet ohjautuvat ja selkiytyvät pääosin ottoalueen pohjan kautta, pohjamaan ollessa vettä läpäisevää. Alueelle rakennetaan hulevesien käsittelyä varten selkeytysallas, johon alueen hulevedet ohjataan tasaantumaan ennen maastoon johtamista. Hulevesien määrä arvioidaan vähäiseksi, joten on mahdollista, ettei altaaseen kerry vettä merkittäviä määriä. Selkeytysaltaan sijainti on esitetty suunnitelmapiirroksessa P01.

Alla olevassa taulukossa on esitetty selkeytysaltaan mitoitus.

| <b>Parametri</b>                            | <b>Suuruus</b> | <b>Yksikkö</b> | <b>Selvennys</b>                                  |
|---|----------------|----------------|---|
| valuma-alueen koko                          | 2,5            | ha             | altaan valuma-alue                                |
| pintatyyppin mukainen valumakerroin         | 0,11           |                | "kumpuileva sekametsä"                            |
| mitoitettava sateen kesto                   | 10             | min            | ohjeellisesti alueen koon mukaan (Tielaitos 1993) |
| toistumisaika                               | 10             | vuotta         | lupakauden mukaan                                 |
| mitoitussateen keskimääräinen intensiteetti | 216            | l/(s*ha)       |   |
| mitoitussateen virtaama                     | 59,4           | l/s            |   |
| mitoitussateen tilavuus                     | 36             | m <sup>3</sup> | altaan koko oltava tätä suurempi                  |

#### *Maa-ainesten oton ja kiviaineksen jalostuksen toteutustapa*

Valmisteleivina töinä ottamisalueen rajat merkitään maastoon kepein tai vastaavin merkinnöin esim. 20...50 m välein siten, että merkinnältä aina näkee sekä seuraavan että edellisen.

Alueella olevat mahdolliset loput puut kaadetaan, risut ja kannot poistetaan. Kannot ja hakkuutähteet toimitetaan energiahyötykäyttöön. Ottoalueen päältä kuoritaan pintamaat kasalle, alueen reunoille.

Ottamista ei ole vaiheistettu etukäteen. Ottamista voidaan kuitenkin vaiheistaa ottoalueelta saatavista, tuotteistettavista lajikkeista ja niiden kysynnästä riippuen.

Ottoalueen itäpuolella on kallioharjanne, mikä vaikuttaa ottotasoon. Itäpuolisen kallioharjanteen rajaamiseksi alueella tehdään koekuoppia ennen ottamisen syventämistä tasoa +122,5 alemmaksi kynnyksen länsipuolella. Ottamissuunnitelmapiirroksessa on esitetty arvio kalliokynnyksen sijainnista. Mikäli kallionpintaa paljastuu maa-aineksen ottamisen yhteydessä, kallionpinnalle jätetään n. 1 m maa-ainekerros.

Ottotoiminnassa käytetään pääosin yhtä pyöräkuormaajaa ja tarvittaessa yhtä kaivinkonetta, jolla avustetaan mm. pintamaiden kuorinnassa. Tarvittaessa eri otettavia lajikkeita voidaan seuloa alueella. Mikäli ottoalueella muodostuu isoja kiviä (nk. seulanpääkivet), kerätään ne erikseen,

omalle kasalle. Mikäli kiviä muodostuu murskauksen kannalta riittävästi, voidaan niitä tarvittaessa murskata. Mikäli kohteessa tehdään murskausta, toimintapäivien määrän arvioidaan jäävän alle 50:n. Näin ollen murskaustoiminta ei ole ympäristöluvan varaista, ja voidaan käyttää meluilmoitusmenettelyä. Mikäli kohteessa murskataan, murskaimen sijoittamisessa toiminta-alueelle huomioidaan, että 300 metrin vähimmäisetäisyys asuinrakennuksiin täyttyy.

Seulontaprosessi ja mahdollinen murskaus riippuvat tuotettavista lajikkeista. Valmiit tuotteet varastoidaan kasalle odottamaan myyntiä ja ajoneuvoon kuormaamista.

Ottotoiminnan aiheuttamaa tarveaineiden kulutusta, syntyvien jätteiden määrää sekä päästöjä ilmaan arvioidaan kokemuseräisten ja osin VTT:n työkoneiden päästömalliin perustuvien yksikkökertoimien avulla, ottomäärästä johdettuna ja ne on esitetty alla olevassa taulukossa.

| Suure          |   | Yksikkö | Arvio |
|----------------|---|---------|-------|
| Tarveaineet    | työkoneiden kevyt polttoöljy tai diesel   | t       | 269   |
|                | energia kulutus (polttoöljystä muunnettu) | GWh     | 3,7   |
|                | koneiden öljyt                            | t       | 3,6   |
|                | koneiden voiteluaineet                    | t       | 1,35  |
|                | kasteluvesi                               | t       | 580   |
|                | räjähdysaineet                            | t       | 0     |
| Jätteet        | talousjäte sosiaalituloista               | t       | 2,7   |
|                | metalliromu (rikkinäiset seulaverkot ym.) | t       | 6,3   |
|                | jäteöljyt, akut yms. vaarallinen jäte     | t       | 1,8   |
| Päästöt ilmaan | PM  | t       | 1,57  |
|                | NO <sub>x</sub>                           | t       | 10,3  |
|                | SO <sub>2</sub>                           | t       | 0,9   |
|                | CO <sub>2</sub>                           | t       | 990   |

Jätteiden säilytyksessä tukeudutaan hakijan omiin nykyisiin muualla oleviin tiloihin, eikä näin ollen ole tarvetta järjestää jätepestettä erikseen maa-aineksenottoa varten ja jätteet viedään päivän päätteeksi ko. tiloihin. Mahdolliset vaaralliset jätteet kuten akut tai jäteöljyt viedään pois heti työvuoron jälkeen, jolloin niitä ei varastoida alueella. Polttoaineita ei varastoida alueella, vaan polttoainejakelun osalta tukeudutaan yleisiin jakeluasemiin. Alueella ei varastoida myöskään muita kemikaaleja.

Alla olevassa taulukossa on esitetty haettavat toiminta-ajat.

| Toiminnan osa  | Vuodenaikaväli | Viikoittain | Päivittäin |
|--|----------------|-------------|------------|
| Maa-ainesten otto  | ympäri vuoden  | ma-pe       | 6–22       |
| Seulonta   | ympäri vuoden  | ma-pe       | 7–22       |
| Kuormaaminen ja kuljetukset (sis. ylijäämämaa-aineksen tuonnin), maisemointi | ympäri vuoden  | ma-pe       | 6–22       |
|  |                | la          | 7–18       |

#### *Liikenneyhteydet ja liikenne*

Luvan myöntämisen jälkeen, ennen ottotoiminnan alkamista, ottotoiminta-alueelle haetaan tieyhteys suoraan Toijalantielle. Liikenne kulkee ottoalueelta suoraan Toijalantielle ja siitä Uusi-Pätiläntielle sekä edelleen Tampereentielle.

Väyläviraston liikennemääräkartan perusteella Toijalantien liikennemäärä on nykyisin 70 ajoneuvoa vuorokaudessa ja Uusi-Pätiläntien liikennemäärä on 87 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Maa-ainesta kuljetetaan joko kuorma-autoilla tai täysperävaunuyhdistelmillä. Kuljetusten määrä vaihtelee, sillä ajoittain kuljetuksia on enemmän ja ajoittain ei ollenkaan. Keskimäärin edestakaisia kuljetuksia on noin 7–15 kuormaa vuorokaudessa. Riippuen urakoista ja maa-aineksen kysynnästä, toimitusjaksot voivat aiheuttaa suuria vuorokausittaisia kuljetusmääriä, mutta ne kuluttavat vastaavasti vuotuisen ottomäärän nopeammin. Henkilöautoliikenne määräksi arvioidaan



n. 0–2 autoa per työpäivä. Pilaantumattomat ylijäämämaa-ainekset pyritään tuomaan paluukuormina toiminta-alueelle jo toiminnan kannattavuuden vuoksi.

#### *Koneet ja tukitoiminnot*

Maa-ainesten ottoalueella ei ole säännöllisesti tai jatkuvasti työntekijöitä. Ottotoiminnassa käytetään pääasiassa yhtä pyöräkuormaajaa ja tarvittaessa yhtä kaivinkonetta, jolla avustetaan mm. pintamaiden kuorinnassa. Tarvittaessa eri lajikkeita voidaan seuloa alueella. Mikäli eri lajikkeita tarvitsee seuloa, tuodaan alueelle seula. Mikäli käsiteltävää kiviainesta tarvitsee kastella, tuodaan kasteluvesi säiliöautolla alueelle.

Kohteessa saattaa muodostua murskauksen tarve, mikäli nk. seulanpään kiviä muodostuu murskauksen kannalta riittävästi. Nyt ei kuitenkaan haeta ympäristölupaa murskaukselle, vaan se hoidettaisiin erikseen meluilmotusmenettelyllä.

Mikäli kohteessa on murskauksen tarve, kohteeseen tuodaan mobiilmurskain. Mikäli kohteessa murskataan, murskaimen sijoittamisessa toiminta-alueelle huomioidaan, että 300 metrin vähimmäisetäisyys asuinrakennuksiin täyttyy.

Maa-aineksia kuljetetaan kuorma-autoilla tai täysperävaunuyhdistelmillä. Alueelle ei rakenneta varsinaista tukitoimintoaluetta, sillä alueella säilytetään vain pyöräkuormainta ja/tai kaivinkonetta. Työkoneiden säilytyksessä hakija hyödyntää yhtiön muita toiminta-alueita. Mikäli hakijalla on tarve säilyttää alueella työkoneita laajamittaisesti, hakija rakentaa ottamisalueen sisäpuolelle ottotoiminnan kannalta sopivaa kohtaan HDPE-kalvotetun tukitoimintoalueen.

Alueelle ei tule sosiaalitylöjä, viemärinteitä, valaistuksia tai jätepestettä, sillä alueella ei työskennellä säännöllisesti ja jätehuollossa hyödynnetään hakijan muualla olevia tiloja.

Ottamisalueelle ei tarvita omaa ajettavien työkoneiden tankkauspistettä. Alueella ei säilytetä polttoaineita tai öljyjä eikä alueella tehdä työkoneiden huoltoja. Mahdolliset työkoneiden tankkaukset toteutetaan siirrettävien säiliöiden avulla, joita pidetään esim. kuorma- tai pakettiauton lavalla.

#### *Alueen lopputilanne*

Kun ottaminen on ehtinyt pohjatasolla edetä alueen reunoille asti, ottaminen päättyy ko. suunnan osalta. Suunnittelualueen reunat luiskataan ja muotoillaan. Luiskasta tehdään mieluiten pyöristelty siten että ylä- ja alapään mukainen kaltevuus on noin 1:3, ja mahdollisuuksien mukaan luiska sopii silmämääräisesti maastoon. Ottoalueen reunojen muotoiluun käytetään lisäksi alueelta kuorittuja pintamaa-aineksia sekä tarvittaessa alueelle tuotuja pilaantumattomia ylijäämämaa-aineksia.

Alueelle tuoduilla ylijäämämaa-aineksilla muotoillaan aluetta tekemällä alueelle kumpareita laikkumaisesti kuitenkin, niin ettei ylijäämämaa-aineksilla ole tarkoitus täyttää pohjaa kokonaisuudessaan ja hulevesien luontainen imeytyminen maa-aineksen läpi ei heikkene. Alue muotoillaan maisemaan sopivaksi. Alueen reunoille kasattuja, alueelta kuorittuja pintamaita käytetään kasvukerroksena. Alueelta kuorittuja pintamaita hyödyntäessä kasvukerroksena taataan paremmin alueen luontaisten lajien kasvu, sillä pintamaakasa on alueen luontaisten kasvien nk. siemenpankki.

Hämeessä on ottoalueelle muodostunut uhanalaisten harjulajien kantoja. Ottamistoiminnan päättyessä arvioidaan alueen jälkihoito kasvillisuuden ja siitä riippuvan hyönteislajiston perusteella. Mikäli alueelle muodostuu uhanalaisten lajien tai niiden ravintokasvien kantoja niiden vaatimukset otetaan huomioon jatkosuunnittelussa ja maisemoinnissa. Muutoin alue jätetään luontaisesti taimettumaan kahdeksi kasvukaudeksi. Tämän jälkeen luontaisen metsittymisen etenemistilanne tarkistetaan. Jos metsittyminen ei ole lähtenyt kunnolla käyntiin, alueelle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja tai nurmikkoa. Tarvittaessa alueelle istutetaan myös sekametsää. Alueen lopputilanne on esitetty piirroksessa P02 Päivitetty ottamissuunnitelma - lopputilanne.

## **Ympäristövaikutusarviot ja ympäristövaikutusten ehkäisyn toimet**

### *Melu- ja pölyvaikutukset ja niiden ehkäisy*

Melun ja kivi-pölyn lähteitä alueella on kaivu, kuorma- ja kuljetukset sekä tarvittaessa tehtävä seulo- ja hienon kivi-pölyn leviämistä tuulen mukana vain lyhyitä matkoja. Meluvaikutuksilta suojattavia kohteita ovat loma- ja asuinrakennusten pihat eri suunnissa.

Muutoin melun ja pölyn leviämistä torjutaan normaalein BAT-menettelyin. Käsiteltävää kiviainesta kastellaan tarpeen mukaan pölyn sitomiseksi ja materiaalien pudotuskorkeuden kauhoista pidetään mahdollisimman matalina.

Mikäli kohteessa muodostuu murskauksen kannalta riittävä määrä seulanpään kiviä, on ottotoiminta jo todennäköisesti edennyt pitkälle, jolloin murskain voidaan sijoittaa suojaisaan paikkaan melu- ja pölyvaikutusten minimoimiseksi.

### *Vaikutukset vesiin ja maaperään sekä niiden suojeleminen*

Maa-ainestenotto toteutetaan siten, että vaadittava suojaetäisyys pohjaveden pinnantasoon on vähintään (4 m). Alueella ei säilytetä polttoaineita tai öljyjä eikä alueella tehdä työkoneiden huoltoja. Mahdolliset työkoneiden tankkaukset toteutetaan siirrettävien säiliöiden avulla, joita pidetään esim. kuorma- tai pakettiauton lavalla. Mahdollisten vuotojen ja vahinkojen varalla alueella/työkoneissa pidetään saatavilla imeytysmateriaalia.

Maa-ainestenoton pohjavesivaikutukset tunnetaan ja ottotoimintaa säädellään lainsäädännöllä ja viranomaisohjeistuksella. Tämän hakemuksen mukainen ottotoiminta sijoittuu alueelle, jota ei ole luokiteltu pohjavesialueeksi ja jolla ei ole merkitystä yhdyskuntien vedenhankinnan kannalta. Maa-ainekset ovat pääosin hiekka- ja/tai hienoainesmoreenia, jossa pohjaveden muodostumis- ja virtausolosuhteet vaihtelevat heikosta kohtuulliseen. Alueella muodostuu pohjavettä kuitenkin sellaisia määriä, että sitä voidaan hyödyntää esim. yksityistalouksien vedenhankinnassa. Suunniteltu toiminta ei vähennä alueella tapahtuvan pohjaveden muodostumista, sillä alueelle ei muodostu laaja-alaisia vettä pidättäviä pintakerroksia.

Alueen jälkimuotoilu tehdään niin, ettei hulevesien luontainen imeytyminen karkean maa-aineksen läpi ei heikkene. Alueelle ei tuoda pilaantuneita tai jätteisiä maa-aineksia, vaan ainoastaan pilaantumattomia ylijäämämaa-aineksia. Tuotavien ylijäämämaa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tulee alittaa valtioneuvoston asetuksessa 214/2007 annetut maaperän pilaantuneisuuden kynnys- ja ohjearvot. Alueelle tuotavat pilaantumattomat ylijäämämaa-ainekset tuodaan pääasiassa Nisulan Maansiirto Oy:n omilta työmailta. Mahdolliset kohteet, joista tuodaan ylijäämämaa-aineksia, ovat ns. neitseellisiä maanrakennuskohteita tai muulla tavoin varmistettuja kohteita, joissa ei ole tarpeen epäillä maaperän pilaantuneisuutta. Maamassoja ei tuoda teollisen historian omaavista rakennuskohteista.

Alueelle tuotavat ylijäämämaat ovat pääosin moreenimaita, mutta alueelle voidaan tuoda myös savea, silttiä ja humuspitoisia pintamaita. Saviset tai silttiset ylijäämämaa-ainekset voivat vaikuttaa alueen pinta- ja pohjavesien laatuun. Toiminnan vaikutuksia tarkkaillaan alueen pinta- ja pohjavesistä ennen toiminnan alkua otettavilla näytteillä ja toiminnan aikana. Mikäli alueen pinta- tai pohjavesissä havaitaan vaikutuksia (esim. samentumista), sovitaan toimenpiteistä valvovan viranomaisen kanssa. Vaikutuksia voidaan ehkäistä pyrkimällä maisemoimaan aluetta ottotoiminnan etenemisen mukaan ja peittämällä ylijäämämaa-aineksilla muotoillut alueet (erityisesti savi- ja silttimailta tehty muotoilu) alueen pintamailta mahdollisuuksien mukaan samanaikaisesti. Ylijäämämailta ei täytetä ottoalueen pohjaa kokonaisuudessaan, jolloin sadevesien suodautuminen maaperään ei merkittävästi heikkene.

### *Arvio toiminnan vaikutuksista maisemaan ja luontoarvoihin*

Maa-ainelain 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että ottamisesta aiheutuu:

1. kauniin maisemakuvan turmeltumista;
2. luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista;
3. huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai

4. tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Ottoalue sijoittuu strategisen yleiskaavan pääkartan "Maaseutuelinkeinot ja -asuminen"-alueelle, mikä tarkoittaa alueen olevan varattu ensisijaisesti maa- ja metsätaloudelle sekä muulle elinkeinotoiminnalle, joka kokonsa ja ympäristövaikutusten suhteen sopii maaseudulle. Teemakartoissa ei ole suunnittelukiinteistön kohdalla tai läheisyydessä mitään merkintöjä. Päijät-Hämeen maakuntakaavassa ei ole merkintöjä suunnittelualueella. Aluetta ei ole luokiteltu valtakunnalliseksi arvokkaaksi maisema-alueeksi.

Alue ei sijoitu luonnonsuojelualueelle tai muulle suojelualueelle. Alue on alun perin ollut pääosin talousmetsänä hoidettua kuusivaltaista lehtomaista kangasta, joka on nyt pääosin avoimena hakkuuaukeana eikä siis ole enää luonnontilainen. Luontoselvityksen perusteella alueella ei havaittu uhanalaisia tai direktiivilajeja, lukuun ottamatta kahta ylilentänyttä viherpeippoa (EN). Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Toiminnalla ei katsota olevan merkittäviä vaikutuksia maisemaan tai luontoarvoihin. Soranoton aikana monilla vastaavilla kohteilla Hämeessä on ottoalueelle muodostunut uhanalaisten harjulajien kantoja. Ottamistoiminnan päättyessä arvioidaan alueen jälkihoito kasvillisuuden ja siitä riippuvan hyönteislajiston perusteella. Alue muotoillaan maisemaan sopivaksi ja maisemoidaan alkuperäisiä pintamaita hyödyntäen tai metsittämällä. Mikäli alueelle muodostuu uhanalaisten lajien tai niiden ravintokasvien kantoja niiden vaatimukset otetaan huomioon jatkosuunnittelussa ja maisemoinnissa.

Toiminnanharjoittaja on valveutunut vieraslajien seurannasta. Ylijäämämaita ei tuoda kohteista, joissa on todettu vieraslajeja. Mikäli alueelle tuoduissa ja kasalla varastoiduissa ylijäämämaissa havaitaan vieraslajien kasvua (kuten lupiinit, jättipalsamit, jättiukonputket, tatarikasvit), niitetään kasvit kaksi kertaa vuodessa (ensimmäinen kerta ennen kukintaa). Alueelta kuorittuja pintamaita hyödyntäessä maisemoinnin kasvualustana taataan paremmin alueen luontaisten lajien kasvu.

#### *Onnettomuuksien estäminen ja toiminta häiriötilanteissa*

Öljyvahinkojen torjunnassa avainasemassa on työkoneiden pitäminen hyvässä kunnossa, polttoainevarkauksien ja tahallisen haitanteon estäminen sekä tankkaustapahtumien menettelytavat. Työkoneiden pysyminen hyvässä kunnossa liittyy myös turvallisuuteen ja työskentelyn tehokkuuteen. Toimenpiteet sen hyväksi ovat yrityksen järjestelmätasolla ja toimintakulttuurissa, eikä niitä eritellä tässä.

Alueella ei säilytetä kuin yhtä pyöräkuormaaja ja/tai tarvittaessa kaivinkonetta. Työkoneiden säilytyksessä hakija hyödyntää yhtiön muita toiminta-alueita. Ottamisalueelle ei tarvita omaa ajettavien työkoneiden tankkauspistettä. Murskauskaluston osalta polttoainetankki tuodaan tankkauksia varten käymään alueella esimerkiksi kuorma-auton lavalla tai pakettiauton perässä. Tankkauksen öljyvuotojen varalla pidetään ylivuotokaukaloita ja imeytysaineita. Tankkaukset suoritetaan huolellisesti oman ylivuotokaukalon tai imeytysmaton päällä. Imeytysaineet pidetään lähellä ja tankkaustapahtumaa seurataan vierestä poistumatta koko tapahtuman ajan. Mahdollisten vuotojen ja vahinkojen varalla alueella/ työkoneissa pidetään saatavilla imeytysmateriaalia.

Alueelle tuotavia ylijäämämaa-aineksia tarkkaillaan aistivaraisesti. Mikäli aistivaraisesti maa-aineksissa havaitaan poikkeamaa esim. viitteitä haitta-aineista (haju, väri), selvitetään tarvittaessa maa-ainesten laatu näytteenotoin (ulkopuolinen sertifioitu näytteenottaja) ja tarvittaessa ko. maa-ainekset toimitetaan asianmukaiseen, luvalliseen vastaanottopaikkaan. Mikäli tuoduissa ylijäämämaa-aineksissa havaitaan sinne kuulumattomia jätteitä, toimitetaan jätteet tai tarvittaessa koko tuotu maa-ainesarä asianmukaiseen, luvalliseen vastaanottopaikkaan.

Alueella asennetaan puomi ulkopuolisten pääsyn estämiseksi ja ilkvallan hillitsemiseksi. Tarvittaessa alueella liikkumista rajoitetaan lippusiimoin. Tarvittaessa alueelle asennetaan riistakamera, mikäli alueella havaitaan ilkvallaa.

Mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista, joista voi aiheutua päästöjä ympäristöön, erityisiä toimia jätehuollossa tai ympäristön pilaantumisen vaaraa, ilmoitetaan viipymättä yleiseen hätänumeroon 112 ja Hämeen ELY-keskukselle sekä valvovalle viranomaiselle.

### **Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) sekä ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen (BEP) soveltamisesta**

Melun ja pölyn leviämistä torjutaan normaalein BAT-menettelyin. Käsiteltävää kiviainesta kastellaan tarpeen mukaan pölyn sitomiseksi ja materiaalien pudotuskorkeuden kauhoista pidetään mahdollisimman matalina. Alueelta kuorittuja pintamaita varastoidaan toiminnan alkuvaiheessa ottoalueen reunoilla, mikä vähentää toiminnan vaikutuksia (melu ja pöly).

Mikäli kohteessa muodostuu murskauksen kannalta riittävä määrä seulanpään kiviä, on ottotoiminta jo todennäköisesti edennyt pitkälle, jolloin murskain voidaan sijoittaa suojaisaan paikkaan melu- ja pölyvaikutusten minimoimiseksi.

Alueella ei varastoida polttoaineita tai kemikaaleja. Alueella ei varastoida jätteitä vaan jätteiden säilytyksessä tukeudutaan hakijan omiin nykyisiin muualla oleviin tiloihin.

### **Tarkkailu ja raportointi**

#### *Vesitarkkailu*

#### Pohjavesitarkkailu

Mahdollisten vaikutusten tarkkailua varten esitetään, että ottotoiminnan vaikutuksia tarkkaillaan alueelle asennetuista pohjavesiputkista PVP1, PVP2 ja PVP3 sekä kiinteistön 283-419-2-171 kaivosta. Ennen ottamistoiminnan alkua pohjavesiputkien ja kaivon vesipinnat mitataan ja otetaan ensimmäiset vesinäytteet. Pohjaveden pinnankorkeutta tarkkaillaan 2 kertaa vuodessa (keväällä, maaliskuu-toukokuu, syksyllä syys-lokakuu) alueelle asennetuista kolmesta pohjavesiputkesta PVP1-PVP3 sekä kaivoista (283-419-2-171). Pohjavesinäytteet otetaan kolmesta pohjavesiputkesta PVP1-PVP3 sekä kaivoista (283-419-2-171).

#### **Laaja analyysi ennen ottotoiminnan alkamista ja sen jälkeen kolmen vuoden välein**

\* = vain alkunäytteestä, mikäli aineelle ei todeta kohonnutta pitoisuutta

- lämpökestoiset koliformiset bakteerit
- aistinvarainen arviointi (kenttäarvio)
- alkaliniteetti
- alumiini
- ammonium\*
- fluoridi\*
- happi
- kloridi
- KMnO<sub>4</sub>-luku
- kokonaiskovuus
- lämpötila (kenttämittaus)
- mangaani
- nitraatti
- pH
- rauta
- VNa 214/2007 mukaiset metallit
- sameus
- sulfaatti
- sähkönjohtavuus
- väri
- TVOC
- mineraaliöljyt C10-C40

### **Suppea analyysi kerran vuodessa**

- lämpökestoiset koliformiset bakteerit
- aistinvarainen arviointi (kenttäarvio)
- lämpötila (kenttämittaus)
- happi
- kloridi
- KMnO<sub>4</sub>-luku
- kokonaiskovuus
- mangaani
- pH
- rauta
- VNa 214/2007 mukaiset metallit
- sameus
- sulfaatti
- sähkönjohtavuus
- mineraaliöljyt C10-C40

Näytteet ottaa ulkopuolinen sertifioitu näytteenottaja. Näytteet analysoidaan akkreditoidussa laboratoriossa. Tulokset toimitetaan valvovalle viranomaiselle niiden kuukauden kuluessa niiden valmistuttua. Tarkkailusta laaditaan vuosittain yhteenvetoraportti.

### *Pintavesitarkkailu*

Alueelle rakennettavasta hulevesialtaan poisjohdettavasta vedestä otetaan näyte, mikäli altaaseen kertyy vettä ja vesi johtuu edelleen maastoon. Näytteet otetaan maastoon johdettavasta vedestä. Näytteet esitetään otettavan 2 kertaa vuodessa keväällä (maalis-toukokuussa) ja syksyllä (syys-marraskuussa).

Vedestä määritetään 2 kertaa vuodessa:

- aistinvarainen arviointi (kenttäarvio)
- arvioidaan virtaama
- lämpötila (kenttämittaus)
- pH
- happipitoisuus
- VNa 214/2007 mukaiset metallit
- sameus
- kiintoaine
- CODMn
- fosfori (kokonais)
- typpi (kokonais)
- sähkönjohtavuus
- mineraaliöljyt C10-C40.

Näytteet ottaa ulkopuolinen sertifioitu näytteenottaja. Näytteet analysoidaan akkreditoidussa laboratoriossa. Tulokset toimitetaan valvovalle viranomaiselle niiden kuukauden kuluessa niiden valmistuttua. Tarkkailusta laaditaan vuosittain yhteenvetoraportti.

### *Toiminnan tarkkailu ja raportointi*

Jätteen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma on esitetty hakemuksen liitteenä. Tuotavia pilaantuneita ylijäämämaa-aineksia tarkkaillaan aistivarasesti. Pölypäästöjä seurataan aistivarasesti ja tarvittaessa varastokasoja kastellaan. Melupäästöjen arvioidaan olevan vähäisiä, joten melulle ei esitetä erityistä tarkkailua.

Hakija laatii vuosittain yhteenvetoraportin, jossa esitetään seuraavat tiedot:

- Toimintajaksot, toiminta-ajat
- Vastaanotettu pilaantumaton ylijäämämaa-aineksen määrä vuosittain, alkuperä ja mahdolliset poikkeamat

- Huoltotoimenpiteet
- Jätteet ja vaaralliset jätteet lajeittain ja niiden määrä ja toimituspaikka
- Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttaneet tilanteet, vahinkotilanteet
- Tarkkailutulokset.

Yhteenvetoraportti toimitetaan valvovalle viranomaiselle helmikuun loppuun mennessä.

## Vakuusesitys

Maa-ainesluvan vakuudeksi esitetään 3 000 €.

## Toiminnan aloittaminen muutoksen hausta huolimatta (YSL 199 §)

Hakija hakee ympäristösuojelulain 199 § mukaista lupaa aloittaa toiminta ennen kuin päätös on lainvoimainen seuraavin perustein:

- Päätöksen täytäntöönpanosta ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia ympäristölle tai ihmisten terveydelle eikä täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.
  - Luvan myöntämisen jälkeen, ennen ottotoiminnan alkamista, ottotoiminta-alueelle haetaan tieyhteys suoraan Toijalantielle.
  - Ennen ottotoiminnan alkamista otetaan tarvittavat pohjavesinäytteet ja rakennetaan hulevesille selkeytysallas.
  - Hankealueella metsä on jo pääosin kaadettu.
- Yritys on vakavarainen.

## ASIAN KÄSITTELY

### Hakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Hollolan kunnan verkkosivuilla 2.2.-6.3.2023. Ilmoitus kuulutuksesta lähetettiin kirjeitse asianosaisille.

### Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Päijät-Hämeen liitolta, Hämeen ELY-keskukselta, Uudenmaan ELY-keskukselta, Päijät-Hämeen ympäristöterveyden terveydensuojeluviranomaiselta sekä Hollolan kunnan kehitys- ja kaavoituspalveluilta.

**Hämeen ELY-keskuksen** lausunnossa todetaan seuraavaa:

*Hämeen ELY-keskus katsoo, että lupa voidaan myöntää edellyttäen, että seuraavat asiat huomioidaan:*

- *Pohjavesiolosuhteista on tehty varsin hyvä selvitys. Hämeen ELY-keskuksen näkemyksen mukaan altaisiin/lähdelammikoihin ei suunnitellulla toiminnalla ole vaikutuksia.*
- *Joen viereen kaivetut lammet eivät ole vesilain 2 luvun 11§ tarkoittamia luonnontilaisia pienvesiä, joiden luonnontilan vaarantaminen olisi kiellettyä.*
- *Maa-ainesten ottoalue sijoittuu vedenjakajalle. Kun kalliota ei oteta, sillä ei ole merkittävää vaikutusta valuma-alueisiin. Molemmat valuma-alueet johtavat Kärpänjokeen. Soran korvaaminen siltillä tms. hidastaa veden imeytymistä alueella ja voi lisätä pintavaluntaa, mutta vaikutus valumasuuntiin on silti pieni.*
- *Suunnittelualueen naapuri on antanut suostumuksensa suunnitellulle toiminnalle. Naapurin kaivon osalta on kuitenkin pohjaveden pilaamiskielto voimassa, eli toiminta ei saa vaarantaa kaivosta saatavan veden laatua.*

- Vedenottoon käytettävän kaivon veden laatu tulisi tutkia ennen ottamis- ja läjitystoiminnan alkua. Kaivon tulee olla mukana säännöllisessä tarkkailussa.
- Maa-ainesten otto tulee tehdä suunnitelmallisesti niin, että alue muotoillaan lopulliseen muotoonsa jo ottamistoiminnan aikana. Kasvukerros tulee tehdä ensisijaisesti alueelta kuorituilla pintamailla. Muualta tuotuja pintamaita tulee hyödyntää maisemoinnissa vain siltä osin kuin se on välttämätöntä. Hakemuksessa esitettyjen kumpujen rakentaminen ei ole maisemoinnin kannalta välttämätöntä vaan kyseessä on maankaatopaikkatoiminta. Mikäli alueelle halutaan tuoda muualta maa-aineksia välttämättömän maisemointitarpeen lisäksi, tulee toiminta luvittaa maankaatopaikkana. Hakemusta tulee tällöin täydentää maankaatopaikkaa koskevilla tiedoilla.
- Hakemuksessa on todettu, että alueelle tuotavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tulee alittaa valtioneuvoston asetuksessa 214/2007 annetut maaperän pilaantuneisuuden kynnyks- ja ohjearvot. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan päätöksessä tulee määrätä, että tuotavan maa-aineksen tulee olla pilaantumaton niin, että haitta-ainepitoisuudet alittavat asetuksen mukaiset kynnyksarvot. Maa-aines ei myöskään saa sisältää jätettä.
- Alueelle suunnitellusta murskauksesta aiheutuu mm. meluhaittaa. Hämeen ELY-keskus esittää, että kaikkien alueelle sijoittuvien toimintojen ympäristövaikutukset käsitellään vireillä olevan ympäristölupahakemuksen yhteydessä ja ympäristölupapäätöksessä annetaan myös murskausta koskevat lupamääräykset.

#### **Uudenmaan ELY-keskuksen lausunnossa todetaan seuraavaa:**

*Hollolan kunnan ympäristöviranomaisen on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta (L-vastuualue) naapurin lausuntoa koskien Nisulan Maansiirto Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemusta, kiinteistöllä 283-419-2-172, Hollolassa. Hakemus koskee maa-ainesten (sora) ottoa sekä pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanottoa maisemointitarkoituksessa. Kiinteistö ei rajaudu maantiehen, mutta maa-ainesottoalueelle kulkuun esitetään uusi liittymä Toijalantielle, noin tierekisteriosoitteeseen 13883/1/8620/vasen. Toiminnasta aiheutuu edestakaisia kuljetuksia keskimäärin noin 7–15 kuormaa vuorokaudessa. Kyseessä on uusi toiminta. Maa-ainesotto- ja ympäristölupaa haetaan 10 vuodeksi.*

*Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri (L) -vastuualue lausuu seuraavaa:*

*Yhdystien 13883 (Toijalantie) keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 70 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on n. 11 %. Alueella on yleisnopeusrajoitus 80 km/h.*

*Maa-aines ottoalueelle esitetään uusi liittymä noin tierekisteriosoitteeseen 13883/1/8620/vasen. Liittymän paikkaa suunniteltaessa tulee ottaa huomioon, että liittymien välinen etäisyys yhdystiellä on vähintään 50 metriä ja nopeusrajoituksen ollessa 80 km/h tulee liittymänäkemän olla 200 metriä. Maa-ainesajoon tarkoitettussa liittymässä liittymisnäkemä mitataan vähintään 10 metrin etäisyydeltä tien reunasta 1,1 metrin korkeudelta katsottuna. ELY-keskuksen liikenneturvallisuuden perustuvat vaatimukset liittymisnäkemäalueesta on, että liittymässä tulee olla vähintään alla olevan kuvan mukainen näkemäesteistä vapaa alue. Alustavan tarkastelun perusteella liittymänäkemä jää vajaaksi Porvolan suuntaan. Liittymän paikka tulee suunnitella siten, että liittymästä molempiin suuntiin saadaan ohjeistuksen mukainen liittymisnäkemä (vähintään 200 metriä).*

*Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että naapurikiinteistön kautta kulkuun on suositeltavaa hakea Maanmittauslaitokselta tieoikeutta, joka merkitään rekisteriin. Lisätietoa tietoimituksesta ja ohjeet tietoimituksen hakemiseen löytyvät Maanmittauslaitoksen sivuilta <https://www.maanmittauslaitos.fi/huoneistot-ja-kiinteistot/maanmittauspalvelut/yksityistietoimitus>.*

*Mikäli Hollolan kunta myöntää hankkeelle maa-aines- ja ympäristöluvan, tulee liittymälle hakea lupa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet löytyvät osoitteesta: <http://www.ely->*

*keskus.fi/web/ely/liittymat. Liittymälupahakemukseen tulee liittää kopio naapurin lausunnosta (UUEDELY/1735/2023) sekä kopio maa-aines- ja ympäristöluvasta. Liittymäluvassa annetaan tarkemmat ohjeet ja ehdot liittymän rakentamiseksi. Liittymälupa on maksullinen. Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta maantielle 11883. Maantielle kulkeutuneet maa-ainekset on puhdistettava välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata maanteiden liikennettä tai vaarantaa liikenneturvallisuutta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.*

*Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.*

### **Terveydensuojeluviranomaisen lausunnossa todetaan seuraavaa:**

*Olen tutustunut hakemusasiakirjoihin liitteineen ja totean, ettei luvan myöntämiselle ole estettä terveydensuojelun näkökulmasta. Seuraavat seikat tulisi kuitenkin huomioida lupaprosessissa.*

*Maa-ainesten kaivuusta, seulonasta, kuormauksista ja kuljetuksista aiheutuva melutaso ei saa ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Hakijan arvion mukaan melun leviämistä ympäristöön pystytään ehkäisemään riittävästi normaalein BAT-menettelyin. Maa-ainesten ottoon liittyvästä pienimuotoisesta murskauksesta ja seulonasta hakija tekee myöhemmin erillisen meluilmoituksen. Hakijan tulee torjua ympäristöön aiheutuvia meluhaittoja aktiivisesti mm. laiteteknisin menetelmin. Terveydensuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan lupamääräyksissä tulisi asettaa hakijan velvoitteeksi selvittää ympäristöön kohdistuva kokonaismelukuorma melumallinnuksen tai luotettavien melumittausten avulla, mikäli myöhemmin toiminnan aikana tulee esille epäilyjä melutason ohjearvot ylittävistä meluhaitasta ympäristössä. Tarvittaessa meluntorjuntatoimia tulee tehostaa mallinnus- tai mittauksien perusteella.*

*Melusta mahdollisesti aiheutuvien viihtyvyyshaittojen vähentämiseksi tulisi lupaehdoissa asettaa vuorokautiset toiminta-ajat melua aiheuttaville työvaiheille enintään hakemuksessa esitettyssä laajuudessa. Arkipyhinä ei melua aiheuttavaa toimintaa tulisi sallia.*

*Asutukselle ja ympäristöön ei saa aiheutua maa-ainesten otosta, seulonasta, kuormauksista tai kuljetuksista kohtuutonta pölyhaittaa. Pölyn leviämistä tulee tarkkailla vähintään aistinvaraisesti ja tarvittaessa torjua pölyämistä esimerkiksi kastelemalla.*

*Toiminnalla ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveden laatuun eikä toiminnan vaikutuspiirissä sijaitsevien yksityisten talousvesikaivojen veden laatuun tai määrään. Hakijan esittämä suunnitelma pohjaveden pinnankorkeuden ja laadun säännöllisestä tarkkailusta on terveydensuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan riittävän kattava. Hakemuksen tietojen mukaan pohjavesinäytteet ottaa ulkopuolinen sertifioitu näytteenottaja. Alimman ottamistason ja pohjaveden pinnan väliin tulee jättää riittävä suojaetäisyys. Esitettyä 4 metrin suojaetäisyyttä voidaan pitää suositeltavana vähimmäisvaatimuksena.*

*Toiminta-alueella muodostuvien hulevesien käsittely ja johtaminen tulee toteuttaa hallitusti, eikä niiden johtamisesta saa aiheutua lisäkuormitusta vesistöihin. Hulevesien selkeytyksellä tulee rakentaa ennen toiminnan aloittamista.*

*Alueelle muualta tuotavien ylijäämämaiden tulee olla puhtaita, eikä niistä saa liueta haitallisia aineita maaperään tai pohjaveteen.*

*Hakijan tulee varautua etukäteen mahdollisiin häiriötilanteisiin, kuten polttoaine- tai öljyvahinkoihin hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti. Myös mahdolliset*



*ulkopuoliset urakoitsijat tulee perehdyttää toimintaan häiriötilanteissa. Hakijan tulee olla selvillä alan parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta ja soveltaa sitä toiminnassaan soveltuvin osin.*

*Muilta osin terveysuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa Nisulan Maansiirto Oy:n maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta.*

**Päijät-Hämeen liitto** sekä **Hollolan kunnan kehitys- ja kaavoituspalvelut** ilmoittivat, etteivät anna asiassa lausuntoa.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

Hakemuksesta jätettiin kaksi muistutusta, joista toisessa oli useita allekirjoittajia.

**Muistutuksessa A** (useita allekirjoittajia) todetaan seuraavaa:

*Kuulutuksessa mainitaan soran kuljetusreitiksi Uusi-Pätiläntie, jonka vaikutuspiirissä mekin olemme ja kyseistä tietä käytämme. Kuulutuksessa ei mainita, onko tienpitäjän kanssa keskusteltu asiasta, eikä missään näy laskelmia tien kestävydestä. Me paikalliset asukkaat ja tienkäyttäjät olemme huolissamme tämän mittaluokan raskaan liikenteen lisäyksen vaikutuksesta tien kuntoon.*

*Miten ihmeessä tie nykyisellään kestäisi kymmenien tonnien painoisten sorakuormarekkojen tuoman lisärasitteen, kun tien sorapinta ei ole kestänyt edes paikallisten pääasiassa henkilöautoilla tapahtuvaa liikkumista? Tien kunnossapidossa olisi ollut parantamisen varaa muutenkin, lanauksia on tehty liian harvoin, minkä seurauksena on syntynyt syviä vesikuoppia, joita joutuu väistelemään. Lisäksi tulee vielä pölyhaitat.*

*Meidän esityksemme on, että ennen kuin mitään soranottolupaa myönnetään, on ehdottomasti tienpitäjän kanssa neuvoteltava ja sovittava vastuista ja maksuista, miten tien hoito jatkossa järjestetään ja kuka korvaa tien rikkoutumisen ja siitä johtuvat mahdolliset vahingot ja ettei tiestä tule paikallisille entistäkin huonompaa ajettavaa.*

*Ehdotamme kokonaisratkaisuksi tien asfaltointia. Tällainen raskaan liikenteen lisäys mielestämme luo sille täydet perusteet.*

**Muistutuksessa B** todetaan, että suunnitellusta toiminnasta aiheutuu liikennehäiriöitä ja ympäristöhaittoja, kuten melu- ja pölyhaittoja lähialueelle. Toiminnan pelätään vaikeuttavan lasten turvallista koulumatkaliikkumista ja vapaa-ajanviettoa. Muistuttaja toteaa lisäksi olevansa huolissaan suunnitellusta toiminnasta ja vastustavansa luvan myöntämistä.

### **Hakijan vastine**

Hakija toteaa vastineessaan seuraavaa:

*Ympäristöterveysviranomaisen lausunto toteaa, ettei luvan myöntämiselle ole estettä terveysuojelun näkökulmasta, ja toteaa sarjan hyviä käytäntöjä ja yleisperiaatteita noudatettavaksi luvan mukaisessa toiminnassa.*

*Yleisperiaatteet ja hyvät käytännöt koskevat pääasiassa toiminnan melu- ja pölyvaikutuksiin liittyvien haittojen ehkäisyä BAT-periaattein sekä maaperän ja pohjavedensuojelua. Lupahakemuksessa ja sen liitteenä olevissa suunnitelmissa onkin jo käsitelty näitä teemoja asiallisessa laajuudessa, eikä hakijalla ole tähän lausuntoon liittyen lisättävää.*

*Hämeen ELY-keskuksen lausunto toteaa, että lupa voidaan myöntää, mutta on huomioitava eräitä esiin tuotuja ympäristönsuojelullisia seikkoja. Hämeen ELY-keskuksen mukaan maaston lähteisiin tai lammikoihin ei ole odotettavissa vaikutuksia suunnitellusta toiminnasta,*

ja joen viereen kaivetut lammikot eivät ole luonnontilaisia niin, että olisi aihetta tarkastella niiden luonnontilaisuuden vaarantumista.

Hämeen ELY-keskus huomauttaa, että naapurin puoleiseen kaivoon liittyvästä suostumuksesta huolimatta pohjaveden pilaamiskielto on voimassa, ja että ko. kaivo on syytä sisällyttää pohjaveden tarkkailutoimien osaksi. Hakija toteaa tähän, että ilmeisesti kyse on tilan 283-419-2-171 kaivosta, jonka seuranta sisältyy hakemuksessa esitettyihin pohjaveden tarkkailutoimiin.

Hämeen ELY-keskus huomauttaa myös, että mikäli alueelle tuodaan suunnitellun mukaisesti pilaantumattomia ylijäämämaa-aineksia yli sen, mitä tarvitaan maisemoinnin toteuttamiseen, on toiminta käsiteltävä maankaatopaikkatoimintana.

Edelliseen toteamme, että hanke ei olisi ympäristöluvanvarainen ilman tätä pilaantumattomien maa-ainesten tuontia (murskausta ei ole odotettavissa yli 50 päivää), vaan sen vuoksi toiminnalle haetaan myös ympäristölupaa. Katsomme ettei maa-aineksenottamistoiminnan yhteydessä tehtävänä ole kyseessä ammattimainen tai laitospäinen jätteenkäsittely, kun hanke ei palvele muita toimijoita kaupallisena maankaatopaikkana, eikä tuotavien ainesten määrä ylitä 10 000 t/a. Tästä huolimatta hakemuksen ohessa toimitetut suunnitelmat ja selvitykset sisältävät myös jätteenkäsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman, ja nähdäksemme ympäristöselvitykset ja ympäristövaikutusten hallintatoimet ovat riittävällä tasolla esitetty hakemuksessa.

Hämeen ELY myös kehottaa asettamaan muualta tuotavien ylijäämämaa-ainesten pilaantumattomuuden ja puhtauden jätteistä suoraan lupaehtoihin. Tähän hakijalla ei ole huomautettavaa.

Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto ottaa kantaa hankkeen liikenneyhteyksiin. Lausunnossa ohjeistetaan, miten hakijan tulee hakea tieoikeutta Maanmittauslaitoksen tietoimituksen kautta, ja mitä turvallisuusnäkökohtia on huomioitava liittymän suunnittelussa maantiehen 13883, sekä sen luvituksesta Pirkanmaan ELY-keskuksella. Lisäksi lausunnossa määrätään toimista kivipölyn leviämisen ehkäisemiseksi, kun soranajoa tulee tulevalta metsäautotieltä yleiselle tielle.

Hakija kiittää ohjeista ja esittää aikomuksensa noudattaa niitä.

Ryhmän A muistutuksessa kannetaan huolta soranajon vaikutuksesta Uusi-Pätiläntie (13881) kuntoon. Huolet liittyvät kivipölyn leviämiseen, tien rungon kestävyYTEEN ja vesikuoppiin. Muistutuksessa toivotaan tien asfaltointia ja esitetään ajatus hakijan osallistumisesta tienpidon kuluihin.

Hakija toteaa, että myös soranajossa käytettävä arvokas raskas kalusto tarvitsee yhtä lailla hyväkuntoisen tien, eli tämä intressi on yhteinen. Yleisen tien kunnossapitovastuu on ELY-keskuksella, joten hakija ei voi puuttua tien ylläpitoon. Laadukkaiden kiviainesten hyvä saatavuus kohtuulliseen hintaan on yhteiskunnan edun mukaista, ja näin ollen on sopivaa, että yhteiskunta pitää väylät riittävässä kunnossa kaikkeen kohteessa tapahtuvaan liikennöintiin, myös soranajoon. Myös hakijan kannalta tien parannustoimet, mukaan lukien asfaltointi, olisivat toivottavia.

Muistuttajien B muistutuksessa vastustetaan koko hanketta. Vastustusta perustellaan huolella tiestöllä liikkuvien lasten turvallisuudesta sekä melu- ja pölyvaikutuksilla.

Hakija huomauttaa, että hankkeessa tehdään murskausta ainoastaan, mikäli seulanpääkiveä kertyy ajan myötä kasalle riittävä määrä murskausta ajatellen. Tällöinkin murskaus on lyhytaikaista ja murskaus tehdään meluilmoitusmenettelyllä, jolloin hanke ei aiheuta varsinaisille murskaamoille ja louhoksille ominaista pitkäkestoista ja jatkuvaa melua. Pölyvaikutus liittyisi autojen renkaiden mukana tielle kulkeutuvaan mutaan, joka kuivuisi ja alkaisi pölymään. Ko. pölyvaikutuksen torjunta määrättiin myös Uudenmaan ELY:n lausunnossa, ja hakijan on siitä huolehdittava.

Liikenneturvallisuuden kannalta keskeistä on esimerkiksi valaistus, ajoneuvojen renkaiden kunto ja tulevan liittymän riittävät näkemäalueet. Tuleva liittymä suunnitellaan siten, että

*Uudenmaan ELY-keskuksen esittämät näkemäaluevaatimukset täyttyvät. Yleisesti ottaen liikenneturvallisuus tiestöllä liikkuvien lasten ja muiden kannalta on asia, jonka hakija ottaa vakavasti, ja tekee voitavansa sen eteen.*

## Maastokäynti

Hakemusalueella on tehty maastokäynti 18.4.2023. Maastokäynnillä otettiin valokuvia ja siitä kirjoitettiin muistio.

## RATKAISU

Valvontajaosto myöntää Nisulan Maansiirto Oy:lle maa-ainelain 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukaisen yhteisluvan maa-ainesten ottoon sekä pilaantumattoman maa-aineksen läjittämiseen kiinteistöllä 283-419-2-172 (Töyrylä).

Toimintaa tulee harjoittaa noudattaen seuraavia lupamääräyksiä. Niiltä osin, kuin ei ole annettu erillisiä lupamääräyksiä, tulee toiminnassa noudattaa hakemusta ja ottosuunnitelmaa.

### Lupamääräykset

1. Ennen ottamistoiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella aloitustarkastus. Tarkastuksessa tarkastetaan esimerkiksi ottamisalueen rajojen ja korkotasojen merkinnät. Ennen otton aloittamista tulee vakuuden olla hyväksytty. (MAL 11 §, MAA 7 §)
2. Suunnittelualueen pinta-ala on 7,48 ha ja ottamisalueen pinta-ala 4,68 ha. Maa-ainesten kokonaisottomäärä on enintään 408 000 m<sup>3</sup>ltr ja keskimääräinen vuotuinen ottomäärä 40 800 m<sup>3</sup>ltr. (MAL 3, 11 §)
3. Luvan voimassaoloaika on 10 vuotta. Kaikki toiminta jälkihoitotyöt mukaan lukien on suoritettava luvan voimassaoloaikana. Puiden istuttaminen voidaan kuitenkin tehdä luvan voimassaoloajan päättymisen jälkeen viimeistään sitten, kun maa-ainestenottotoiminnan lopettamisesta on kulunut kaksi kasvukautta. (MAL 10 §, MAA 8 §)
4. Alin sallittu ottotaso on +110,00 m (N2000). Alimman ottotason ja pohjaveden pinnan tason väliin on jätettävä vähintään 4 metrin suojaetäisyys. (MAL 3, 11 §)
5. Kiviainesten ottamisen tulee edetä ottosuunnitelman mukaisesti. Maisemointia tulee mahdollisuuksien mukaan tehdä vaiheittain jo ottotoiminnan aikana. Naapuritiloihin tulee jättää vähintään 10 metrin suojaetäisyys. (MAL 11 §)
6. Luvan haltija vastaa maa-ainelain 9 §:n mukaisista velvoitteista, jotka maa-ainesten ottamisesta saattavat aiheutua. (MAL 9 §)

### Yleiset toimintaan liittyvät määräykset

7. Toiminnassa tulee **ehdottomasti noudattaa** seuraavia toiminta-aikoja:
  - maa-ainesten ottoa saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 6–22
  - seulontaa saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7–22
  - kuormausta ja kuljetusta sekä maisemointitöitä saa tehdä ma-pe klo 6–22 sekä la 7-18
  - sunnuntaisin tai arkipyhinä ei saa harjoittaa mitään toimintaa. (MAL 11 §, YSL 52 §)
8. Luvaton kulku alueelle on estettävä. (MAL 11 §, YSL 52 §)

9. Toiminnan tulee olla valvottua ja toiminnalla tulee olla riittävän ammattitaitoinen vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava valvontaviranomaiselle sekä lähialueen asukkaille ennen toiminnan aloittamista. Vastuuhenkilön vaihtuessa valvontaviranomaiselle tulee toimittaa viipymättä uuden vastuuhenkilön yhteystiedot. Luvan haltijan tulee varmistua siitä, että nämä määräykset ovat tiedossa kaikilla alueella toimivilla henkilöillä, mukaan lukien mahdolliset aliurakoitsijat. (YSL 52 §, JL 141 §)
10. Toiminta-alueelle tulee olla laillinen tieyhteys ennen ottamistoiminnan aloittamista. (MAL 11 §)
11. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että ottamisalue on koko toiminnan ajan merkitty maastoon asianmukaisesti. Jyrkistä luiskista tulee varoittaa esimerkiksi lippusiimalla tai muilla selvästi havaittavilla merkeillä eikä sortumisvaaraa saa syntyä. (MAL 11 §)
12. Ottoalueella on oltava koko ottotoiminnan ajan nähtävillä kiinteitä korkeusmerkintöjä, joista toiminnanharjoittaja ja valvontaviranomainen voivat seurata ottamistoiminnan korkeustasoja. (MAL 11 §)
13. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava alueen siisteydestä. Suunnittelualueella ei saa säilyttää ottoon kuulumatonta tavaraa eikä jätteitä. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta yleiselle tielle. Yleiselle tielle mahdollisesti kulkeutuneet maa-ainekset tulee poistaa viipymättä. (MAL 11 §, YSL 52, 58 §, JL 72 §)

#### Ylijäämämaiden läjitystä koskevat määräykset

14. Alueelle saa vastaanottaa enintään 10 000 tonnia pilaantumattomia maa-aineksia (jäteluokka 17 05 04) vuodessa. (YSL 52, 58 §)
15. Alueelle saa vastaanottaa ja läjittää vain pilaantumattomia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksessa 214/2007 annetut maaperän haitallisten aineiden pitoisuuksien kynnyсарvot. Kynnyсарvot ylittäviä massoja voidaan kuitenkin tuoda, jos alueen luontaiset taustapitoisuudet ovat kyseisen haitta-aineen osalta kynnyсарvoja suurempia, eivätkä tuotavan aineksen pitoisuudet ylitä tätä taustapitoisuutta. Tässä tapauksessa alueen luontaiset taustapitoisuudet tulee selvittää luotettavasti. Alueelle vastaanotettava ja läjitetävä maa-aines ei saa sisältää muita jätteitä. (YSL 52 §)
16. Alueelle saa vastaanottaa maa-aineksia vain luvan haltijana toimivan yrityksen omista työmaakohteista. Maa-aineksia saa vastaanottaa vain kohteista, joiden maaperä on rakentamaton tai joiden osalta voidaan muulla tavoin varmistaa, ettei kohteen maaperä ole pilaantunut.

Jos maa-aineksia tuodaan jo rakennetulta alueelta tai muutoin on syytä olettaa, että maa-ainekset voisivat olla pilaantuneita, tulee maa-ainesten ympäristökelpoisuus selvittää luotettavasti. Ympäristökelpoisuuden selvittämiseksi tulee maa-aineksesta tutkia niiden haitta-aineiden pitoisuudet, joita alueen maaperään alueella aiemmin harjoitetun toiminnan seurauksena on voinut joutua. Suunnitelma haitta-ainepitoisuuksien tutkimisesta (mm. tutkittavat haitta-aineet ja näytteenotto tiheys) tulee esittää Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen tutkimusten aloittamista.

Mikäli alueelle päätyy aineksia, joita ei alueelle voida läjittää, on ne toimitettava viipymättä asianmukaiseen vastaanotto paikkaan. (YSL 52, 58 §, JL 29 §)

17. Vastaanotettavien maa-ainesten laatu tulee varmistaa lähtökohtaisesti jo lähtöpaikassa. Alueelle vastaanotettavia maa-aineksia tulee tarkkailla aistinvaraisesti. Mikäli ilmenee syytä epäillä maa-aineiden olevan pilaantunutta, on maa-aineserästä otettava näytteet, joilla varmistetaan, etteivät haitta-ainepitoisuudet ylitä määräyksessä 14 mainittuja pitoisuuksia. Näytteenotossa on käytettävä sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa akkreditoitua laboratoriota. (YSL 52, 58 §)

18. Läjitetävistä maa-aineksista tulee pitää kirjaa. Kirjanpitoon on merkittävä vastaanotetun maa-aineksen vastaanottoajankohta, laatu, määrä, alkuperä, kuljettaja sekä tiedot maa-ainekerän laadunvarmistuksesta. Mahdollisuuksien mukaan on pidettävä kirjaa siitä, minne kukin maa-ainekerä on läjitetty. Myös vastaanottamatta jätetyistä kuormista tulee pitää kirjaa. Kirjanpitotiedot on säilytettävä paperisena tai sähköisesti kuusi vuotta (YSL 58, 62 §, JL 118, 119 §)

#### Melu ja pöly

19. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Melulähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Melun leviämistä tulee mahdollisuuksien mukaan ehkäistä esimerkiksi pintamaa- ja varastokasojen sijoittelulla.

Mikäli melutason epäillään ylittyvän, voi valvontaviranomainen määrätä selvittämään melutasoa melumallinnuksella tai -mittauksilla. Tarvittaessa meluntorjuntatoimia tulee tehostaa saatujen mallinnus- tai mittaustulosten perusteella.

Mikäli alueella aiotaan murskata kiviaineksia, tulee siitä tehdä meluilmoitus Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (MAL 11 §, YSL 52 §, VNp 993/1992)

20. Ajoväylät, varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava puhtaalla vedellä pölyämisen estämiseksi. Seulonnan aiheuttamaa pölyämistä tulee tarvittaessa ehkäistä esimerkiksi koteloinnein tai seulottavaa ainesta kastelemalla. (MAL 11 §, YSL 52 §)

#### Vesiensuojelu ja -tarkkailu

21. Toiminnasta ei saa aiheutua pohja- tai pintavesien pilaantumista eikä talousvesikäytössä olevien vedenlaadun tai antoisuuden heikentymistä. Toiminta-alueella mahdollisesti muodostuvat hulevedet tulee johtaa hakemuksessa esitetyllä tavalla selkeytysaltaan kautta maastoon niiltä osin, kuin ne eivät imeydy maaperään. Selkeytysaltaan tulee olla valmis ennen varsinaisen toiminnan aloittamista ja sen toimivuudesta tulee huolehtia koko luvan voimassaoloajan. (MAL 11 §, YSL 52, 66 §)
22. Pohjaveden laatua ja pinnankorkeutta on tarkkailtava pohjavesiputkista PVP1, PVP2 ja PVP3 sekä kaivosta (283-419-2-171) luvan voimassaoloaikana sekä kahden vuoden ajan luvan voimassaolon päättymisen jälkeen. Näytteenotossa on käytettävä sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa akkreditoitua laboratoriota. Pohjaveden seuranta tulee tehdä seuraavasti:

- Pinnankorkeuden mittaaminen 2 kertaa vuodessa (kevällä ja syksyllä)
- Laaja analyysi ennen ottamistoiminnan aloittamista ja sen jälkeen vähintään 3 vuoden välein: lämpökestoiset koliformiset bakteerit, aistinvarainen arviointi, alkaliniteetti, alumiini, ammonium, fluoridi, happi, kloridi,  $KM_nO_4$ -luku, kokonaiskovuus, lämpötila, mangaani, nitraatti, pH-luku, rauta, VnA 214/2007 mukaiset metallit, sameus, sulfaatti, sähkönjohtavuus, väri, TVOC ja mineraaliöljyt ( $C_{10}$ - $C_{40}$ ). Ammonium ja fluoridi vain alkunäytteestä, ellei todeta kohonnutta pitoisuutta.
- Suppea analyysi kerran vuodessa: lämpökestoiset koliformiset bakteerit, aistinvarainen arviointi, lämpötila,  $KM_nO_4$ -luku, pH-luku, sähkönjohtavuus, happi, kokonaiskovuus, kloridi, sulfaatti, sameus, rauta, VnA 214/2007 mukaiset metallit, mangaani ja mineraaliöljyt ( $C_{10}$ - $C_{40}$ ).

Pohjavesitarkkailun tulokset on toimitettava vuosittain valvontaviranomaiselle sekä Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi tulokset tulee toimittaa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavassa muodossa. Pohjaveden tarkkailuraportissa on esitettävä kuvaajan muodossa tulosten vertailu edellisvuosien tuloksiin sekä sanallinen asiantuntija-arvio siitä,

miten maa-ainestenotto on vaikuttanut pohjavesiin alueella. Tarkkailuraportissa tulee esittää tarkkailupisteiden sijainti kartalla.

Lupaviranomainen voi tarvittaessa määrätä muuttamaan pohjavesitarkkailua tai ottamaan ylimääräisiä näytteitä esimerkiksi pohjavesitarkkailussa saatujen tulosten tai ELY-keskuksen antaman uuden pohjavesitarkkailuohjeen perusteella. (MAL 11 §, YSL 52, 62, 66 §)

23. Pintavesiä tulee tarkkailla hakemuksessa esitetyn mukaisesti alueelle rakennettavan hulevesialtaan poisjohdettavasta vedestä, mikäli altaaseen kertyy vettä ja vesi johtuu edelleen maastoon. Näytteet otetaan maastoon johdettavasta vedestä. Näytteenotossa on käytettävä sertifioitua näytteenottajaa ja näytteiden analysoinnissa akkreditoitua laboratoriota.

Näytteet tulee ottaa kaksi kertaa vuodessa (kevällä ja syksyllä) luvan voimassaoloaikana sekä kahden vuoden ajan luvan voimassaolon päättymisen jälkeen. Näytteistä tulee tehdä seuraavat analyysit: aistinvarainen arviointi (kenttäarvio), virtaama-arvio, lämpötila (kenttämittaus), pH, happipitoisuus, VNa 214/2007 mukaiset metallit, sameus, kiintoaine, COD<sub>Mn</sub>, fosfori (kokonais), typpi (kokonais), sähkönjohtavuus, mineraaliöljyt (C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>).

Tarvittaessa valvontaviranomainen voi määrätä muuttamaan pintavesitarkkailua. (YSL 52, 62 §)

#### Maaperän suojeleminen, kemikaalit ja jätteet

24. Alueella ei saa huoltaa, korjata tai pestä työkoneita tai laitteita. Työkoneissa tulee olla varattuna imeytysmateriaalia mahdollisten vuotojen varalle. Mikäli luvan voimassaoloaikana ilmenee tarve säilyttää alueella työkoneita laajamittaisesti, luvan haltijan tulee rakentaa ottamisalueelle HDPE-kalvolla tiivistetty tukitoiminta-alue. Tukitoiminta-alueen rakentamisesta tulee toimittaa suunnitelma valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi ennen sen rakentamista. (MAL 11 §, YSL 52, 66 §)
25. Mikäli alueella säilytetään kemikaaleja tai muita vaarallisia aineita (esim. voiteluöljyt), tulee ne varastoida katetussa, lukittavassa tilassa kullekin aineelle lainsäädännössä annettujen määräysten mukaisesti. Kemikaalien pääsy maaperään ja pinta- tai pohjavesiin on estettävä. Nestemäiset kemikaalit tulee säilyttää tilavuudeltaan riittävän suuren suoja-altaan päällä. Kemikaalien varastointitilojen kunnosta on huolehdittava. (MAL 11 §, YSL 52, 66 §)
26. Alueella ei saa säilyttää polttoaineita. Mikäli alueella suoritetaan työkoneiden tankkauksia siirrettävästä polttoainetankista, tulee tankkaukset suorittaa vuotokaukalon tai imeytysmaton päällä. Tankkauksen yhteyteen tulee olla varattuna riittävä määrä imeytysmateriaalia ja tankkaustapahtumaa tulee valvoa. (MAL 11, YSL 52, 66 §)
27. Mikäli alueelle tuodaan seula, tulee maaperä suojata seulan alta. Ennen mahdollisen seulontalaitoksen käyttöönottoa luvan haltija tulee esittää valvontaviranomaiselle suunnitelma laitoksen maaperäsuojuudesta ja tiedot alueella käytettävästä seulasta. (MAL 11 §, YSL 52, 66 §)
28. Toiminnassa mahdollisesti syntyvät jätteet tulee käsitellä ja varastoida asianmukaisesti sekä toimittaa vastaanottoipaikkaan, jolla on lupa ottaa vastaan kyseistä jätettä. Mahdolliset vaaralliset jätteet (esimerkiksi öljyiset imeytysaineet) tulee säilyttää lukitussa tilassa erillään toisistaan ja muista jätteistä sekä merkitä asianmukaisesti. (MAL 11 §, YSL 52, 58 §, JL 29 §)

#### Häiriötilanteet

29. Onnettomuuden tai häiriötilanteen sattuessa toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä tilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Aiheutuneiden ympäristövaikutusten selvittäminen on aloitettava tilanteen edellyttämässä laajuudessa valvontaviranomaisen kanssa sovittavalla tavalla. Lisäksi on tehtävä korjaavat toimenpiteet vastaavan tilanteen toistumisen estämiseksi.

Mahdollisista öljy- tai kemikaalivahingoista tulee ilmoittaa pelastuslaitokselle ja valvontaviranomaiselle. Toiminta-alueella tulee olla varattuna riittävästi imeytysainetta. Öljyiset maat ja imeytysaineet on toimitettava asianmukaiseen vastaanottoaikaan. (MAL 11 §, YSL 52, 66, 134 §)

#### Kirjanpito ja raportointi

30. Luvanhaltijan tulee pitää kirjaa

- toiminta-ajoista
- otetuista maa-aineksista (määrä, laatu)
- melun- ja pölyntorjuntatoimenpiteistä
- jätteistä (määrä lajeittain sekä toimituspaikat)
- suojausrakenteiden, vesienkäsittelyrakenteiden, korko- ja rajamerkkintöjen sekä muiden toimintaan liittyvien rakenteiden kunnon tarkkailusta
- ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttaneista tilanteista sekä muista vahinko- ja häiriötilanteista.

Määräysten 22 ja 23 mukaiset vesientarkkailutulokset, määräyksen 18 mukainen kirjanpito maanläjitystoiminnasta sekä yhteenveto tässä määräyksessä luetelluista kirjanpitotiedoista tulee toimittaa valvontaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä. (MAL 11, YSL 62, JL 118, 120 §)

31. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoittaa otetun maa-aineksen määrä ja laatu maa-ainestenoton valvontaviranomaiselle. Ottamisilmoitus tehdään myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on päätynyt tai keskeytynyt. Tiedot tulee ensisijaisesti ilmoittaa suoraan sähköiseen NOTTO-järjestelmään. (MAL 23a §, MAA 9 §)

#### Jälkihoitotyöt ja toiminnan lopettaminen sekä vakuus

32. Alueen maisemointi on suoritettava maisemointisuunnitelman mukaisesti. Maisemoitumisen varmistamiseksi alueelle on istutettava puustoa ottamistoiminnan päätyttyä, mikäli alue ei lähde luontaisesti taimettumaan kahden kasvukauden aikana maa-ainestenoton päättymisen jälkeen. (MAL 11 §, YSL 52 §)

33. Kun maa-ainesten ottaminen on päätynyt tai viimeistään ennen kuin luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, on alueella toimitettava lopputarkastus valvontaviranomaisen määräämällä tavalla. Ennen lopputarkastusta on luvansaajan toimitettava valvontaviranomaiselle loppumittauspöytäkirja. Maa-ainesluvan haltijan on pyydettävä tässä tarkoitettua lopputarkastusta. (MAA 7 §)

34. Maa-ainestenoton jälkihoitotoimenpiteiden varmistamiseksi hakija asettaa 40 000 euron omavelkaisen pankkitakuun tai antaa rahavakuuden kunnan haltuun. Vakuuden tulee olla voimassa niin kauan, kunnes maa-ainesten otto on suoritettu ja luvan mukaiset jälkihoitotoimenpiteet on loppuun saatettu, myös luontaisen metsittymisen tai puun taimien istuttamisen osalta. Vakuus on asetettava ennen maa-ainesten ottamista. Vakuuden riittävyyden turvaamiseksi sen arvo tarkistetaan tarvittaessa. (MAL 12 §)

35. Jätteiden käsittelyn osalta hakijan tulee asettaa asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi 10 000 euron vakuus. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuus on asetettava ennen toiminnan aloittamista ja se voidaan vapauttaa, kun toiminnanharjoittaja on täyttänyt jätteenkäsittelytoimintaan liittyvät velvoitteensa jätteenkäsittelytoiminnan päätyttyä. (YSL 59, 60, 61, 61a §)

## RATKAISUN PERUSTELUT

### Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain 49 §:n (Luvan myöntämisen edellytykset) mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa:

- 1) terveyshaittaa;
- 2) merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa;
- 3) 16–18 §:ssä kiellettyä seurausta;
- 4) erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella;
- 5) eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasisusta;
- 6) olennaista heikennystä edellytyksiin harjoittaa saamelaisien kotiseutualueella perinteisiä saamelaiselinkeinoja tai muutoin ylläpitää ja kehittää saamelaiskulttuuria taikka olennaista heikennystä kolttien elinolosuhteisiin tai mahdollisuuksiin harjoittaa kolttalaissa tarkoitettuja luontaiselinkeinoja kolttalaueella.

Ympäristönsuojelulain 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa todetaan, että *ympäristön pilaantumisella* tarkoitetaan sellaista päästöä, jonka seurauksena aiheutuu joko yksin tai yhdessä muiden päästöjen kanssa:

- a) terveyshaittaa;
- b) haittaa luonnolle ja sen toiminnoille;
- c) luonnonvarojen käyttämisen estymistä tai melkoista vaikeutumista;
- d) ympäristön yleisen viihtyisyyden tai erityisten kulttuuriarvojen vähentymistä;
- e) ympäristön yleiseen virkistyskäyttöön soveltuvuuden vähentymistä;
- f) vahinkoa tai haittaa omaisuudelle taikka sen käytölle; tai
- g) muu näihin rinnastettava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Ympäristönsuojelulain 11 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja pilaantuminen voidaan ehkäistä. Toiminnan sijoituspaikan soveltuvuutta arvioitaessa on otettava huomioon toiminnan:

- 1) luonne, kesto, ajankohta ja vaikutusten merkittävyys sekä pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski;
- 2) vaikutusalueen herkkyys ympäristön pilaantumiselle;
- 3) merkitys elinympäristön terveellisyyden, ja viihtyisyyden kannalta;
- 4) sijoituspaikan ja vaikutusalueen nykyinen ja oikeusvaikutteisen kaavan osoittama käyttötarkoitus;
- 5) muut mahdolliset sijoituspaikat alueella.

Ympäristönsuojelulain 12 §:n (Oikeusvaikutteinen kaava toiminnan sijoittamisessa) mukaan luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Lupaharkinnan perusteita koskevassa ympäristönsuojelulain 48 §:ssä todetaan seuraavaa: Lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa annetut lausunnot ja tehdyt muistutukset ja mielipiteet. Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään. Ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää tämän lain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. Lupa-asiaa ratkaistaessa on noudatettava, mitä luonnonnsuojelulaissa ja sen nojalla säädetään.

Maa-ainelain 6 §:n (Luvan myöntämisen edellytykset) mukaan lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.



Maa-aineslain 3 §:n mukaan ko. laissa tarkoitettuja aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu:

- 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista;
- 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista;
- 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai
- 4) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on sen lisäksi, mitä 1 momentissa säädetään, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

### **Tosiseikat ja johtopäätökset**

Alueella ei ole asemakaavaa. Strategisessa yleiskaavassa 2017 suunnittelualue sijoittuu "Maaseutuelinkeinot ja -asuminen"- alueelle. Alue on varattu ensisijaisesti maa- ja metsätaloudelle sekä muulle elinkeinotoiminnalle, joka kokonsa ja ympäristövaikutusten suhteen sopii maaseudulle. Strategisen yleiskaavan teemakartoissa ei ole merkintöjä suunnittelualueen kohdalla tai läheisyydessä. Strategisen yleiskaavan 2020 (ei lainvoimainen päätöksen kirjoitushetkellä) suunnittelualue sijoittuu "Maaseutuelinkeinot"-merkinnän alueelle. Teemakartoissa ei ole merkintöjä suunnittelualueen kohdalla tai läheisyydessä. Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 (lainvoimainen 14.5.2019) ei ole suunnittelualueenkohdalla merkintöjä. Toiminta ei ole ristiriidassa strategisen yleiskaavan tai maakuntakaavan kanssa.

Lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat noin 200-300 metrin päässä toiminta-alueelta. Huomioiden toiminnan luonteen, hakemuksessa esitetyt seikat sekä annetut lupamääräykset toiminta on mahdollista järjestää siten, ettei lähialueen häiriintyvälle kohteille aiheudu kohtuutonta räsitusta. Liikennöinti alueelle tulee alustavan suunnitelman mukaan kulkemaan siten, että ottoalueelta Toijalantielle johtavan liittymän kohdalla, ottoalueelta katsottuna Toijalantien toisella puolella, on yksi asuinkiinteistö noin 40 metrin päässä risteyksestä. Ottaen huomioon hakemuksen mukaiseen toimintaan liittyvän liikennemäärän ei liikenteen kuitenkaan voida olettaa aiheuttavan kohtuutonta räsitusta kyseiselle kiinteistölle. Lupamääräyksissä on todettu, että toiminta-alueelle tulee olla laillinen tieyhteys ennen toiminnan aloittamista. Toijalantielta Uusi-Pätiläntielle johtavan risteuksen läheisyydessä sijaitsee kaksi asuinrakennusta. Ottaen huomioon toiminnasta aiheutuvan liikenteen määrän suhteessa kyseisten teiden nykyiseen liikennemäärään ei voida olettaa toiminnan aiheuttavan kohtuutonta räsitusta kyseisille kiinteistöille.

Hollolan kunnan valvontajaosto katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti ei lupahakemusta koskevalla kiinteistöllä tapahtuvasta maanläjityksestä tai toimintaan liittyvästä kuormauksesta ja kuljetuksesta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapureille.

Lupahakemuksessa esitetty toimenpide lupamääräykset huomioon ottaen ei aiheuta maa-aineslain tarkoittamalla tavalla luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Hakija on selvittänyt alueen luontoarvoja riittävästi. Kasvilajisto koostuu tyyppillisistä metsä- ja niittylajeista eikä alueella luontoselvityksen yhteydessä havaittu uhanalaisia tai direktiivilajeja lukuun ottamatta kahta alueen yli lentänyttä viherpeippoa. Luontoselvityksen mukaan kirjoverkkoperhosella ei ole kantaa kohteessa. Ottamisalueelle ei sijoitu luonnonsuojelulain (1096/1996) 29 §:n mukaisia suojeltuja luontotyyppisiä. Hakemuksen mukaisesta toiminnasta ei aiheudu maa-aineslain tarkoittamaa kauniin maisemakuvan turmeltumista. Valvontajaosto katsoo, että lupapäätöksessä annetut määräykset huomioon ottaen haettu ottaminen tai siihen liittyvät järjestelyt eivät ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että hakemuksen sekä toiminnalle annettujen lupamääräysten mukaan toimittaessa toiminta ei ole ristiriidassa maa-aineslaissa tai ympäristönsuojelulaissa esitettyjen luvan myöntämisen edellytysten kanssa.

### **Lupamääräysten yksilöidyt perustelut**

Lupamääräys 1 on tarpeen toiminnan valvonnan kannalta. Aloitustarkastuksen tarkoituksena on varmistua siitä, että ottamisen aloittamisen edellytykset on täytetty.

Lupamääräykset 2, 3: Ottamiseen liittyvien aluemääritelmien ja pinta-alojen sekä ottomäärien kirjaaminen on tärkeää, jotta maa-aineslupan mukaisia alueita sekä ottamisen ja veloitteiden toteuttamista voidaan valvoa yksiselitteisesti määritellyillä alueilla. Määritelmien tarkoitus on osaltaan varmistaa maa-ainesten ottaminen luvan mukaiselta alueelta ja jälkihoitotoimenpiteille varatun alueen säästämisen kaivulta. Lupa on myönnetty hakemuksen mukaisesti 10 vuodeksi. Kirjaus siitä, että jälkihoitotyöt on suoritettava luvan voimassaolon aikana, on tarpeen sen varmistamiseksi, että ottamistoiminnassa huomioidaan jälkihoitotyöt ja niille varattava aika. Puiden istuttamiselle on annettu hakemuksen mukaisesti muita jälkihoitotyitä pidempi määräaika, koska alue voi lähteä taimettumaan myös luontaisesti.

Lupamääräys 4 on tarpeen pohjaveden suojelemiseksi sekä ottamistoiminnan kokonaisuuden hallitsemiseksi. Vaikka toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle, tulee ottotoiminnassa jättää riittävä etäisyys pohjaveden pintaan.

Lupamääräys 5 on tarpeen toiminnan valvonnan, riittävien jälkihoitotoimenpiteiden varmistamisen sekä haittojen ehkäisemisen kannalta. Jälkihoitotoimenpiteiden suorittaminen vaiheittain jo ottotoiminnan aikana vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vakiintuneen käytännön mukaisesti naapuritiloihin jätettävän suojaetäisyyden tulee kallio kivainesten ottoalueella olla vähintään 10 metriä.

Lupamääräyksen 6 perusteena on maa-aineslain 9 §, jonka mukaan kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada ainesten ottajalta täysi korvaus haitasta, joka ainesten ottamisesta hänelle aiheutuu, jos ainesten ottaminen alentaa viereisen tai lähistöllä sijaitsevan kiinteistön arvoa tai aiheuttaa muuta sellaista vahinkoa tai haittaa kiinteistön käyttämiselle, mitä ei ole pidettävä vähäisenä. Määräys on kirjattu erilliseksi lupamääräykseksi selvyuden vuoksi.

Lupamääräys 7 on tarpeen toiminnasta aiheutuvien haittojen ja ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toiminta-ajat on myönnetty hakemuksen mukaisina. Eri toiminta-ajoille sallittujen toimintojen yksiselitteinen määrittäminen on tärkeää toiminnan valvonnan sekä lähialueen asukkaiden kannalta. Kuljetuksella tarkoitetaan kaikkea tuotantotoimintaan suorasti tai epäsuorasti liittyvää kulkemista raskaalla ajoneuvolla.

Lupamääräys 8 on tarpeen haittojen ehkäisemiseksi. Luvattoman kulun estämisellä voidaan ehkäistä ilkivallasta aiheutuvaa ympäristön pilaantumista sekä roskaantumista.

Lupamääräyksellä 9 pyritään edesauttamaan toiminnanharjoittajan ja lähialueen asukkaiden välistä vuorovaikutusta sekä lieventämään toiminnasta aiheutuvia haittoja. Ammattitaitoinen vastuhenkilö on tarpeen toiminnan valvonnan sekä onnettomuustilanteisiin varautumisen kannalta. On tärkeää, että valvontaviranomaisilla on ajantasainen tieto toiminnan vastuhenkilöstä. Lisäksi on tärkeää lupamääräysten noudattamisen kannalta, että määräykset ovat tiedossa kaikilla, jotka alueella toimivat.

Lupamääräys 10 on tarpeen, sillä laillinen tieyhteys on toiminnan kannalta välttämätön.

Lupamääräykset 11-12 on annettu alueen turvallisuuden takaamiseksi sekä valvonnan ja ottotoiminnan seuraamisen tueksi. Kiinteät korkomerkinnot mahdollistavat ottotasojen luotettavan seurannan sekä jokapäiväisessä toiminnassa että viranomaistarkastuksilla.

Lupamääräys 13 on tarpeen toiminnasta aiheutuvien ympäristön pilaantumisen sekä haittojen rajoittamiseksi.

Lupamääräykset 14-18 on annettu maankaatopaikkatoiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen estämiseksi ja alueelle läjitettävän maa-aineksen pilaantumattomuuden sekä riittävän laadunvarmistuksen varmistamiseksi. Määräämällä, että maa-aineksia saa vastaanottaa vain luvan haltijan omilta työmailta, voidaan paremmin varmistua maa-ainesten pilaantumattomuudesta, siitä että kunkin maa-ainesarän alkuperä on varmasti tiedossa sekä siitä, että alueelle ei muodostu yleisessä käytössä olevaa maankaatopaikkaa.

Lupamääräykset 19-20 ovat tarpeen toiminnasta aiheutuvien haittojen rajoittamiseksi.

Lupamääräykset 21-23 ovat tarpeen maaperän ja pohja- ja pintavesien suojelemiseksi. Pohjavedellä tarkoitetaan kaikkea maanpinnan alaista vettä, joka täyttää avoimet tilat maa- ja kallioperässä. Ympäristönsuojelulain 5 §:n 11 kohdan sekä vesilain 1 luvun 3 §:n kohdan 7 mukaan pohjavedellä tarkoitetaan maa- tai kallioperässä olevaa vettä. Näytteenottoa koskevat vaatimukset on asetettu tarkkailun asianmukaisuuden varmistamiseksi.

Lupamääräykset 24-27 ovat tarpeen maaperän suojelemiseksi, kemikaalien asianmukaisen käsittelyn ja varastoinnin takaamiseksi sekä onnettomuuksien ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 28 tarpeen asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista.

Lupamääräys 29 on tarpeen mahdollisissa onnettomuustilanteissa syntyvien haittojen ja ympäristön pilaantumisen rajaamiseksi.

Lupamääräykset 30-31: Tarkkailua, raportointia ja kirjanpitoa koskevat määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun tehokkaaksi toteuttamiseksi. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toiminnastaan ja sen ympäristövaikutuksista sekä otetun maa-aineksen määrästä ja laadusta. Valvontaviranomaisella on lainsäädännön nojalla tiedonsaantioikeus ja toiminnanharjoittajalla velvollisuus toimittaa valvontaviranomaiselle em. määräyksissä edellytetyt tiedot.

Lupamääräyksellä 32 varmistetaan alueen asianmukainen maisemointi sekä se, että maisemoinnissa käytetään vain alueelle ja käyttötarkoitukseensa soveltuvia, pilaantumattomia maa-aineksia.

Määräyksen 33 perusteena on maa-ainesasetuksen 7 §, jonka 3 momentti koskee lopputarkastusta. Loppumittauspöytäkirja on tarpeen, jotta alueen pohjatasot voidaan varmuudella määrittää.

Määräyksen 34 perusteena on maa-aineslain 12 §, joka koskee ottamistoiminnan vakuutta. Vakuuden suuruus perustuu arvioon jälkihoitotoimenpiteiden todellisista kustannuksista. Vakuutta voidaan palauttaa vaiheittain, mikäli jälkihoitotoimenpiteitä suoritetaan vaiheittain ottotoiminnan aikana. Edellytyksenä vakuuden vaiheittaiselle palauttamiselle on suoritettujen jälkihoitotoimenpiteiden hyväksyminen valvontaviranomaisen toimesta.

Määräyksen 35 perusteena on ympäristönsuojelulain 59 §, joka koskee jätteenkäsittelytoiminnan vakuutta ja jonka mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan vakuuden on oltava riittävä 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset.

### **Vastaus lausuntoihin, muistutuksiin ja mielipiteisiin sekä vastineeseen**

Hakemuksesta annetut lausunnot on soveltuvin osin otettu huomioon lupaharkintaa tehdessä ja lupamääräyksiä laadittaessa. Hakemuksen johdosta jätetyt muistutukset on otettu soveltuvin osin huomioon päätöksenteossa. Lausuntojen ja muistutusten johdosta hakijan antama vastine on otettu huomioon päätöksenteossa.

Hämeen ELY-keskuksen lausunnossa on todettu, että hakemuksessa esitettyjen kumpujen rakentaminen ei ole maisemoinnin kannalta välttämätöntä vaan kyseessä on maankaatopaikkatoiminta, joka tulee luvittaa maankaatopaikkana ja hakemusta tulee täydentää maankaatopaikkaa koskevilla tiedoilla. Vastauksena tähän valvontajaosto toteaa, että lupahakemukseen on jo alun perin sisällytetty maankaatopaikkaa koskevat ympäristöluvan hakemisessa edellytetyt tiedot, ja nämä ovat sisältyneet lausuntopyynnön ohessa toimitettuun hakemusmateriaaliin.

Hämeen ELY-keskuksen lausunnossa on ehdotettu, että päätöksessä annettaisiin lupamääräykset myös maa-aineksen murskausta koskien, koska murskauksesta aiheutuu mm. meluhaittaa. Tämän osalta todetaan, että hakija on esittänyt, että murskausta tehdään vain, mikäli seulanpääkiviä muodostuu niin merkittäviä määriä, että niiden murskaaminen olisi kannattavaa. Murskausmäärä jäisi joka tapauksessa vähäiseksi ja hakija on esittänyt, että murskaus suoritettaisiin tällöin erillisellä meluilmoitusmenettelyllä. Valvontajaosto katsoo, että lupapäätöksessä ei voida antaa määräyksiä toiminnasta, johon lupaa ei ole haettu. Määräysten antaminen murskaamiseen liittyen olisi ongelmallista muun muassa siksi, että asianosaisia ei ole kuultu hakemusvaiheessa murskaukseen liittyen, koska lupahakemuksella ei haettu ympäristölupaa murskaukseen. Valvontajaoston näkemyksen mukaan meluilmoitusmenettely soveltuu mahdollisesti tehtävän murskauksen melunhallintaa ohjaavaksi menettelyksi.

Muistutuksissa esiin nousseisiin liikenneturvallisuuteen ja tienpitoon liittyviin seikkoihin liittyen todetaan, että lainsäädännön sekä vallitsevan oikeuskäytännön mukaan toiminnan vaikutuksia liikenneturvallisuuteen ei voida käsitellä maa-aines- ja ympäristöluvassa. Liikenneturvallisuuteen tai tienpitoon liittyvät asiat eivät kuulu luvan myöntämisen edellytyksiin. Ympäristöluvan lupaharkinnassa voidaan huomioida liikenteeseen liittyvät seikat vain siltä osin, kuin ne koskevat välittömästi toimintaan liittyvästä liikenteestä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista. Hakemuksen johdosta on pyydetty ja saatu lausunto tienpitäjältä (Uudenmaan ELY-keskus), joka ei lausunnossaan nähnyt estettä luvan myöntämiselle.

### **Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta**

Maa-aineslain 21 §:n 1 momentin mukaan aineiden ottaminen voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi. Lain 21 §:n 2 momentin mukaan lupaviranomainen voi kuitenkin perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että aineiden ottaminen voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Lain 21 §:n 5 momentin mukaan lain 4 a §:n mukaisen yhteisluvan osalta täytäntöönpanoon sovelletaan, mitä ympäristönsuojelulain 198 §:n 1 momentissa ja 199–201 §:ssä säädetään.

Ympäristönsuojelulain 198 §:n mukaan toimintaa ei saa aloittaa tai muuttaa ennen kuin siihen oikeuttava lupapäätös on lainvoimainen. Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi kuitenkin luvan hakijan pyynnöstä perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen.

Hakija on hakenut toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta. **Lupaa toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta ei myönnetä.** Lupaviranomainen katsoo, että toiminnan aloittaminen ennen lainvoimaiseksi tuloa tekisi muutoksenhaun hyödyttömäksi, sillä kysymyksessä on alue, jota ei ole ennestään avattu maa-ainesten ottamiselle. Alueen palauttaminen luonnontilaiseen tilaan olisi käytännössä mahdotonta. Kyseessä on uusi toiminta, jolla ei ole aikaisempaa ympäristönsuojelulain tai maa-aineslain mukaista lupaa.

## Käsittelymaksu, valvontamaksu sekä niiden määräytyminen

### Käsittelymaksu

Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa todetaan, että maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan käsittelyn maksuista määrätään kunnan maa-ainestaksassa.

Tarkastusmaksut: Maa-ainestaksan 2.1 §:n mukaan ottamissuunnitelmaa kohti perusmaksu on 210,00 €. Perusmaksun lisäksi peritään hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainemäärän tilavuuden mukaan 0,007 €/m<sup>3</sup>, kuitenkin vähintään 140,00 €. Maa-ainelain 4 a §:n mukaisesta maa-ainestaksan ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-ainestaksan mukaisesta 2.1 kohdan maksu ja ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan maksusta. Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen jätteenkäsittelyn ympäristöluvan käsittelymaksu on 2 805 €.

Käsittelymaksu muodostuu seuraavasti:

Ottamissuunnitelman tarkastuksen perusmaksu 210 € + maa-ainemäärän tilavuuden mukaan (0,007 €/m<sup>3</sup> \* 408 000 m<sup>3</sup>) = 2856 € + puolet ympäristöluvan käsittelymaksusta 2805 €/2 = 1402,5 €. Näin ollen käsittelymaksu on 210 € + 2856 € + 1402,5 € = **4 468 €**.

Lisäksi peritään kuulemiskulut seuraavasti:

Naapurin tai asianosaisen kuuleminen 50,00 €/kuultava: 15 \* 50 € = **750 €**  
Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus **400 €**

Lasku lähetetään erikseen.

### Valvontamaksu

Vuosittainen valvontamaksu määräytyy Hollolan kunnan maa-ainestaksan 3 §:n mukaan seuraavasti: Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan 0,04 €/m<sup>3</sup>, kuitenkin vähintään 210 €. Maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan valvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, että maa-ainestaksan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojelulain mukaisen taksan valvontamaksusta.

Valvontamaksu muodostuu seuraavasti:

Maa-ainemäärän mukainen maksu 0,04 €/m<sup>3</sup> \* 40 800 m<sup>3</sup> = 1 632 €  
Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen ympäristöluvan valvontamaksu 255 € = 127,5 €.  
Vuosittainen valvontamaksu on näin ollen **1 759,5 €**.

Valvontamaksua voidaan tarkistaa kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti.

## **Päätöksen voimassaolo**

Tämä lupapäätös on voimassa 10 vuotta lainvoimaiseksi tulemisesta.

## **Päätöksestä tiedottaminen**

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella siten kuin ympäristönsuojelulain 85 §:ssä on säädetty. Päätös pidetään nähtävänä Hollolan kunnan verkkosivuilla vähintään kuulutusajan.

## **Sovelletut säännökset**

- Maa-ainelaki (MAL, 555/1981): 1, 3, 4, 4a, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21, 23 ja 23a §
- Ympäristönsuojelulaki (YSL, 527/2014): 7, 8, 11, 12, 16, 17, 27, 34, 47a, 48, 49, 52, 54, 58, 62, 66, 70, 134, 190, 199 §

- Jätelaki (JL, 646/2011): 29, 72, 118, 119, 120, 141 §
- Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (MAA, 926/2005)
- Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VnP 993/1992)
- Hollolan kunnan hallintosääntö (voimaan 1.1.2023)
- Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (voimaan 1.1.2023 )
- Hollolan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksa (voimaan 1.4.2020)

#### **Viranomaisohjeet ja muu aineisto**

- Maa-ainesten ottaminen. Opas ainesten kestävään käyttöön (Ympäristöministeriö 2020)

#### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakuohjeet ovat päätöksen liitteenä.

Päätöspäivä on 10.5.2023